

第 7 7 号議案

サンプラザ地区に係るまちづくり整備の方針について

上記の議案を提出します。

平成 2 0 年 1 0 月 8 日

提出者 中野区長 田 中 大 輔

(提案理由)

サンプラザ地区に係るまちづくり整備の方針を定めるに当たり、議決の必要がある。

サンプラザ地区に係るまちづくり整備の方針について

サンプラザ地区に係るまちづくり整備の方針を次のとおり定める。

記

- 1 中野駅周辺のまちづくりに当たり、サンプラザ地区は、その立地条件を生かし、中野区役所本庁舎の敷地及び中野駅北口広場並びに中野駅地区との一体的な計画により整備を行うものとする。
- 2 警察大学校等移転跡地、既存の商業集積地区等の中野駅周辺地域のまちづくりと連動させ、新たな都市機能を備えた交流とにぎわいの拠点となるまちづくりを目指す。
- 3 中野区は、株式会社まちづくり中野21に「区役所・サンプラザエリア」周辺一体のまちづくりの中心として主体的に取り組ませるものとする。
- 4 中野区は、株式会社まちづくり中野21に将来にわたって同社の所有地を保有させ、中野駅周辺のまちづくりをけん引させるものとする。