

平成23年（2011年）3月14日
中野駅周辺・西武新宿線沿線まちづくり特別委員会資料
まちづくり推進室拠点まちづくり担当

警察大学校等跡地地区の建築計画等について

警察大学校等跡地地区において先行して開発計画を進める事業者の建築基本計画については、平成20年10月20日に報告しているところであるが、具体的な設計段階にある事業者が、建物の平面プラン等、計画の見直しを行ったため、改めて報告する。

1. 内容

見直し区域； 中野四丁目地区地区計画の区域1-1
建築主； 学校法人明治大学
計画概要； 裏面のとおり

2. その他

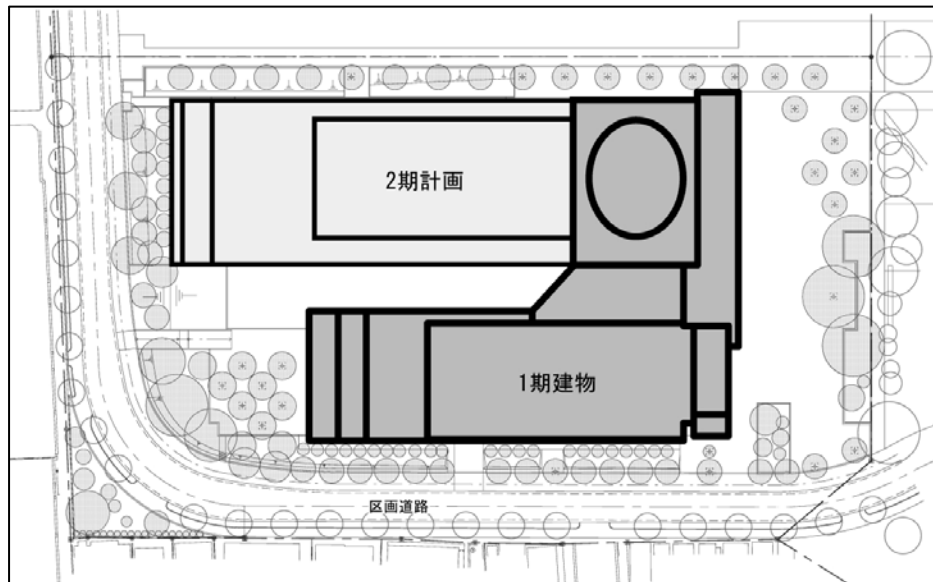
事業主は、2月17日に、近隣住民へ建築計画の説明会を実施した。

【区域1-1 計画概要】

計 画 地	東京都中野区中野四丁目2番1号他（地番）	
敷地面積	約 16,144 m ²	
用 途	学校（大学）	
建築面積	[1 期] 約 4,450 m ²	[完成時] 約 7,850 m ²
延べ面積	[1 期] 約 33,000 m ²	[完成時] 約 57,500 m ²
構 造	S造、一部RC造	
基礎工法	杭基礎	
階 数	地上14階、地下1階	
高 さ	約70m	
着工予定	[1 期] 2011年6月	[2 期] 未定
竣工予定	[1 期] 2013年1月	[2 期] 未定

* 2期工事については現在検討中であり、具体化した時点で報告を行う。

【区域1-1 配置図】



【1期 完成イメージパース】

