

中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事請負契約

(第77号議案)

工 事 件 名	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事
工 事 場 所	中野区本町三丁目16番1号
工 期	2021年2月26日
工 事 概 要	中野第一小学校校舎新築工事 敷地面積：約10,100㎡ 規模構造：地上4階建て(鉄筋コンクリート造) 建築面積：約4,110㎡ 延べ面積：約10,150㎡ 設備概要：空気調和設備工事：冷暖房設備、換気設備、計装設備 給排水衛生設備工事：衛生器具設備、給水設備、排水設備 給湯設備、消火設備、プールろ過設備、外構設備(さく井設備 マンホールトイレ、受水槽含む)、ガス設備

1. 契約金額 金729,300,000円
 本体価格 金663,000,000円
 消費税相当額 金66,300,000円
2. 契約者 富士熱・渡建設共同企業体
 構成員(代表者) 富士熱学工業株式会社 代表取締役 新井孝史
 構成員 株式会社渡設備 代表取締役 渡邊倫弘
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金732,952,000円
 本体価格 金666,320,000円
 消費税相当額 金66,632,000円

5. 構成員の営業概要 (上記2の建設共同企業体構成員)

名 称	富士熱学工業株式会社		
所 在 地	東京都中野区本町六丁目27番8号プリンスコート501号		
資 本 金	20,000千円		
営 業 年 数	48年		
契 約 実 績	中野区	件 名	南部すこやか福祉センター等新築に伴う機械設備工事
		契 約 金 額	292,227千円
		工 期	平成28年3月14日
	他官公庁	件 名	警視庁丸の内庁舎改修空調設備その他工事
		契 約 金 額	241,564千円
		工 期	平成29年2月28日

名 称	株式会社渡設備		
所 在 地	東京都中野区弥生町四丁目1番15号		
資 本 金	20,000千円		
営 業 年 数	30年		
契 約 実 績	中 野 区	件 名	中野中学校校舎改築に伴う空気調和設備工事
		契 約 金 額	97,650千円
		工 期	平成26年3月14日
	他 官 公 庁	件 名	都立国際高等学校（27）校舎棟増築給排水衛生設備工事（東京都教育庁）
		契 約 金 額	55,004千円
		工 期	平成28年7月29日

入札経過調書			設備工事 契第 2019005627 号				
入札日時	令和元年 8月22日		午前10時10分				
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	設備工事						
件名	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事						
場所	中野区本町三丁目16番1号						
期間	～ 令和 3年 2月26日						
概要	中野第一小学校校舎新築工事 敷地面積：約10,100㎡ 規模構造：地上4階建て（鉄筋コンクリート造） 建築面積：約4,110㎡ 延べ面積：約10,150㎡ 設備概要：空気調和設備工事：冷暖房設備、換気設備、計装設備 給排水衛生設備工事：衛生器具設備、給水設備、排水設備、給湯設備、消火設備、 プールろ過設備、外構設備（さく井設備、マンホールトイレ、受水槽含む）、ガス設備						
契約者	富士熱・渡建設共同企業体 代表者 富士熱学工業株式会社			契約価格 (支払限度額)	¥729,300,000		
住所	中野区本町六丁目27番8号 プリンスコート501号			本体価格	¥663,000,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥732,952,000		
				比較価格	¥666,320,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要
さかえ・サンエツ建設共同企業体 代表者 さかえ設備株式会社 【区内・区内】	¥670,000,000						
富士熱・渡建設共同企業体 代表者 富士熱学工業株式会社 【区内・区内】	¥663,000,000			0.2	26.1	26.3	落札