

(仮称) 中野区立総合体育館の管理運営に関する考え方 (案) について

2020年4月に開設を予定している(仮称)中野区立総合体育館については、延床面積約12,000㎡を有し、メインアリーナ、サブアリーナを始めとして武道場やトレーニングルームなどを備えた総合スポーツ施設としての整備を行っている。

については、その施設管理及び運営の考え方について、以下のとおり考え方(案)を取りまとめた。

1 管理運営に関する考え方(案)

(1) 管理運営方法

他の区立体育施設と同様に、多様化する住民ニーズに対して効果的、効率的に対応するため、民間のノウハウを生かした指定管理者による管理運営を行う。

なお、指定管理者候補者の選定にあっては、民間事業者の創意工夫による提案を受けるため、企画提案公募型事業者選定方式とする。指定期間は、施設の開設時から5年間とする。

(2) 開館時間及び休館日

開館時間及び施設の休館日については、中野体育館やスポーツ・コミュニティプラザなど、他の体育施設を参考としつつ、施設の立地なども勘案して決める。

① 開館時間

○ 平日

午前8時30分から午後9時30分とする。

近隣に住宅が多くある立地であることから、中野体育館で実施している早朝(7:00~8:30)、深夜(21:30~23:30)の開館は実施しない。

○ 休日(土曜日、日曜日、祝日)

午前7時30分から午後9時30分とする。

土・日・祝日は大会等で体育館を使用することが多いため、準備等を勘案し、開館時間を午前7時30分とし、深夜(21:30~23:30)の時間帯は開館しない。

② 休館日

中野体育館と同様とする。

○ 毎月第2月曜日(祝日にあたる時は、その翌日)

○ 年末年始(12月29日から1月3日)

### (3) 利用料金及び時間帯区分

#### ① 利用料金

(仮称)中野区立総合体育館の利用料金については、区の施設使用算定の「基本方針及び算定基準」により積算を行い、同方針による激変緩和措置を準用して、中野体育館利用料金の1.5倍を上限として設定する。

#### ② 時間帯区分

利用者の利便性向上を図るため、中野体育館の現在の利用時間帯を見直し、利用時間帯を2時間単位とすると共に、入替のための時間を15分間とする。

「別紙1」(仮称)中野区立総合体育館利用料金一覧(激変緩和措置後)

「別紙2」(仮称)中野区立総合体育館2024年6月までの団体利用料金(半額措置)

「別紙3」中野体育館利用料金一覧

「別紙4」1時間当たりの利用料金単価 新旧比較表

### (4) 管理運営に関する規定の整備

(仮称)中野区立総合体育館の管理運営については、必要な事項について、条例及び規則を別途定める。

## 2 区民意見交換会の実施

(仮称)中野区立総合体育館管理運営の考え方(案)について、意見交換会を以下により実施すると共に、メール等により区民や利用団体(者)などから意見を求める。

第1回 2019年2月2日(土) 14時～ 新井区民活動センター

第2回 2019年2月5日(火) 19時～ 中野区役所

## 3 今後のスケジュール

2019年	2月	区民意見交換会の実施
	3月	条例(案)等提案
	4月	指定管理者候補者の公募開始
	12月	指定管理者の指定議案提案
2020年	3月	竣工
	4月	管理運営開始

# 別紙1

## (仮称)中野区立総合体育館 利用料金一覧(激変緩和措置後)

団体利用料金（貸室利用料金）

単位：円

諸室名称	利用料金/1h 平日	利用料金/1h 休日	平日					土・日・祝日				
			午前1	午前2	午後1	午後2	夜間	午前1	午前2	午後1	午後2	夜間
			9:00~11:00	11:15~13:15	13:30~15:30	15:45~17:45	18:00~21:00	8:00~11:00	11:15~13:15	13:30~15:30	15:45~17:45	18:00~21:00
メインアリーナ(全面) (1,819㎡)	16,900	21,400	33,800	33,800	33,800	33,800	50,700	64,200	42,800	42,800	42,800	64,200
サブアリーナ (839㎡)	8,100	9,800	16,200	16,200	16,200	16,200	24,300	29,400	19,600	19,600	19,600	29,400
武道場1 (267㎡)	2,500	3,100	5,000	5,000	5,000	5,000	7,500	9,300	6,200	6,200	6,200	9,300
武道場2 (267㎡)	2,500	3,100	5,000	5,000	5,000	5,000	7,500	9,300	6,200	6,200	6,200	9,300
多目的室1 (303㎡)	1,100	1,400	2,200	2,200	2,200	2,200	3,300	4,200	2,800	2,800	2,800	4,200
※3室に区分け可能	1,100	1,400	2,200	2,200	2,200	2,200	3,300	4,200	2,800	2,800	2,800	4,200
多目的室2 (96㎡)	1,000	1,300	2,000	2,000	2,000	2,000	3,000	3,900	2,600	2,600	2,600	3,900
会議室1 (29㎡)	200	200	400	400	400	400	600	600	400	400	400	600
会議室2 (104㎡)	300	300	600	600	600	600	900	900	600	600	600	900
※2室に区分け可能	300	300	600	600	600	600	900	900	600	600	600	900

個人利用料金（単位：円）

内容	利用料金	
	平日	休日
メインアリーナ (1回あたり)	500	500
サブアリーナ (1回あたり)	500	500
多目的室(卓球) (1回あたり)	500	500
トレーニングルーム (1時間あたり)	200	200
ランニングコース (1時間あたり)	100	100

## 別紙2

### (仮称) 中野区立総合体育館 2024年6月までの団体利用料金 (半額措置)

#### 【半額措置後】 団体利用料金

居室名称	利用料金/1h 平日	利用料金/1h 休日	平日					土・日・祝日				
			午前1	午前2	午後1	午後2	夜間	午前1	午前2	午後1	午後2	夜間
			9:00~11:00	11:15~13:15	13:30~15:30	15:45~17:45	18:00~21:00	8:00~11:00	11:15~13:15	13:30~15:30	15:45~17:45	18:00~21:00
メインアリーナ	8,500	10,700	17,000	17,000	17,000	17,000	25,500	32,100	21,400	21,400	21,400	32,100
サブアリーナ	4,100	4,900	8,200	8,200	8,200	8,200	12,300	14,700	9,800	9,800	9,800	14,700
武道場1	1,300	1,600	2,600	2,600	2,600	2,600	3,900	4,800	3,200	3,200	3,200	4,800
武道場2	1,300	1,600	2,600	2,600	2,600	2,600	3,900	4,800	3,200	3,200	3,200	4,800
多目的室1	600	700	1,200	1,200	1,200	1,200	1,800	2,100	1,400	1,400	1,400	2,100
※3室に区分け可能	600	700	1,200	1,200	1,200	1,200	1,800	2,100	1,400	1,400	1,400	2,100
	600	700	1,200	1,200	1,200	1,200	1,800	2,100	1,400	1,400	1,400	2,100
多目的室2	500	700	1,000	1,000	1,000	1,000	1,500	2,100	1,400	1,400	1,400	2,100
会議室1	100	100	200	200	200	200	300	300	200	200	200	300
会議室2	200	200	400	400	400	400	600	600	400	400	400	600
※2室に区分け可能	200	200	400	400	400	400	600	600	400	400	400	600

#### 【半額措置後】 個人利用料金

内容	利用料金/1h	
	平日	休日
メインアリーナ	250	250
サブアリーナ	250	250
多目的室(卓球)	250	250
トレーニングルーム	100	100
ランニングコース	50	50

中野体育館 利用料金一覧

団体利用料金（貸室利用料金）

単位：円

諸室名称	利用料金/1h 平日	利用料金/1h 土曜日	利用料金/1h 日曜・祝日	平日					土曜日					日曜日・祝日				
				早朝	午前	午後	夜間	深夜	早朝	午前	午後	夜間	深夜	早朝	午前	午後	夜間	深夜
				7:00~8:30	9:00~12:00	13:00~17:00	18:00~21:00	21:30~23:30	7:00~8:30	9:00~12:00	13:00~17:00	18:00~21:00	21:30~23:30	7:00~8:30	9:00~12:00	13:00~17:00	18:00~21:45	21:30~23:30
メインアリーナ(全面) (1,400㎡)	11,320	13,680	13,840	11,900	30,500	43,100	39,600	18,500	14,200	37,100	52,300	47,400	22,200	14,200	37,100	52,300	59,440	—
サブアリーナ (839㎡)																		
武道場1 (187㎡)	1,660	1,980	1,980	1,700	5,000	5,800	5,800	2,600	2,200	5,800	7,100	6,900	3,200	2,200	5,800	7,100	8,400	—
武道場2 (187㎡)	1,660	1,980	1,980	1,700	5,000	5,800	5,800	2,600	2,200	5,800	7,100	6,900	3,200	2,200	5,800	7,100	8,400	—
多目的室1(卓球室) (253㎡)	2,180	2,680	2,670	2,300	5,800	8,400	7,600	3,600	2,600	7,100	10,400	9,300	4,200	2,600	7,100	10,400	11,300	—
多目的室2 (96㎡)																		
会議室1 (72㎡)	200	200	200	260	530	930	530	360	260	530	930	530	360	260	530	930	660	—
会議室2 (20㎡)	60	60	60	60	130	260	220	130	60	130	260	220	130	60	130	260	260	—

※1時間あたりの平均値記載  
(午前、午後、夜間枠の平均)

個人利用料金（単位：円）

内容	利用料金	
	平日	休日
メインアリーナ (1回あたり)	小学生 270 中学生 150	小学生 270 中学生 150
サブアリーナ		
多目的室(卓球) (1回あたり)	小学生 270 中学生 150	小学生 270 中学生 150
トレーニングルーム (2時間あたり)	270	270
ランニングコース		

## 別紙4

## 1時間当たりの利用料金単価 新旧比較表

## 1 団体利用料金比較（施設貸し）

（単位：円）

諸室名称	区分	現中野体育館 平均利用料金/1h	(仮称)中野区立総合体育館 利用料金単価/1h	差額
メインアリーナ ※現・主競技場	平日	11,320	16,900	5,580
	土	13,680	21,400	7,720
	日祝	13,840	21,400	7,560
サブアリーナ ※現・主競技場の半面と想定	平日	5,660	8,100	2,440
	土	6,840	9,800	2,960
	日祝	6,920	9,800	2,880
武道場1	平日	1,660	2,500	840
	土	1,980	3,100	1,120
	日祝	1,980	3,100	1,120
武道場2	平日	1,660	2,500	840
	土	1,980	3,100	1,120
	日祝	1,980	3,100	1,120
多目的室1 ※現・卓球室	平日	2,180	3,300	1,120
	土	2,680	4,100	1,420
	日祝	2,670	4,100	1,430
多目的室2	平日	—	1,000	—
	土	—	1,300	—
	日祝	—	1,300	—
会議室1 ※現・会議室2	平日	60	200	140
	土	60	200	140
	日祝	60	200	140
会議室2 ※現・会議室1	平日	200	300	100
	土	200	300	100
	日祝	200	300	100

## 2 個人利用料金比較（一般（高校生以上））

内容	区分	現・中野体育館 利用料金/1区分	(仮称)中野区立総合体育館 利用料金/1区分	差額
メインアリーナ	平日	270	500	230
	休日	270	500	230
サブアリーナ	平日	—	500	—
	休日	—	500	—
多目的室1	平日	270	500	230
	休日	270	500	230
トレーニングルーム (2時間あたり)	平日	270	400	130
	休日	270	400	130
ランニングコース (1時間あたり)	平日	—	100	—
	休日	—	100	—