

中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事請負契約

(第17号議案)

工 事 件 名	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事
工 事 場 所	中野区中央一丁目41番1号
工 期	2021年2月26日
工 事 概 要	中学校等複合施設（図書館、総合子どもセンター）新築工事 敷地面積：約9,970㎡ 規模構造：地上10階建て（鉄骨造・鉄筋コンクリート造） 建築面積：約3,780㎡ 延べ面積：約17,830㎡ 設備概要：冷暖房設備、換気設備、自動制御設備

1. 契約金額 金1,166,400,000円
 本体価格 金1,080,000,000円
 消費税相当額 金86,400,000円
2. 契約者 さかえ・富士熱学・渡邊建設共同企業体
 構成員（代表者） さかえ設備株式会社 代表取締役 柿内利宏
 構成員 富士熱学工業株式会社 代表取締役 新井孝史
 構成員 渡邊工業株式会社 代表取締役 渡邊智恵子
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金1,188,734,400円
 本体価格 金1,100,680,000円
 消費税相当額 金88,054,400円
5. 構成員の営業概要（上記2の建設共同企業体構成員）

名 称	さかえ設備株式会社		
所 在 地	東京都中野区新井五丁目28番3号		
資 本 金	48,000千円		
営 業 年 数	49年		
契 約	中野区	件 名	南中野区民活動センター等新築に伴う機械設備工事（JV70%）
		契 約 金 額	154,980千円
		工 期	平成28年6月30日
実 績	他官公庁	件 名	都立高島特別支援学校（26）増築及び改修冷暖房設備工事（JV70%）（東京都）
		契 約 金 額	210,568千円
		工 期	平成29年3月13日

※民間実績は432,000千円

名 称	富士熱学工業株式会社		
所 在 地	東京都中野区本町六丁目 2 7 番 8 号プリンスコート 5 0 1 号		
資 本 金	20,000千円		
営 業 年 数	48年		
契 約	中野区	件 名	中野中学校校舎改築に伴う空気調和設備工事 (JV60%)
		契 約 金 額	292,950千円
		工 期	平成26年3月14日
実 績	他官公庁	件 名	警視庁丸の内庁舎改修空調設備その他工事 (JV70%) (警視庁)
		契 約 金 額	241,564千円
		工 期	平成29年2月28日

名 称	渡邊工業株式会社		
所 在 地	東京都中野区本町四丁目 2 1 番 3 号		
資 本 金	43,000千円		
営 業 年 数	48年		
契 約	中野区	件 名	中野中学校校舎改築に伴う空気調和設備工事 (JV20%)
		契 約 金 額	97,650千円
		工 期	平成26年3月14日
実 績	他官公庁	件 名	都立南葛飾高等学校 (26) 校舎棟改築冷暖房設備工事 (JV30%)
		契 約 金 額	90,055千円
		工 期	平成28年7月29日

