

平成 18 年（2006 年）3 月 15 日  
建設委員会資料  
都市整備部住宅担当

## 区営住宅におけるアスベスト検出と区の対応について

区営住宅野方 6 丁目アパートにおける天井吹付け材からのアスベスト検出後、区では、当該アパートの入居者に状況説明を行いながら対策を進めている。

区のこれまでの対応及び今後の予定については、以下のとおりである。

### 1. 天井吹付け材のアスベスト調査結果（1月23日の建設委員会で報告）

平成 17 年 11 月から平成 18 年 1 月にかけ、対象区営住宅 9 団地 21 棟で天井吹付け材から採取したサンプルを分析した結果、野方 6 丁目アパート 3 棟のサンプルから 1.1% ~ 3.1% の濃度のアスベストが検出された。

### 2. 気中分析調査

#### （1）調査内容

野方 6 丁目アパート 3 棟の 1・2 階 26 戸のうち 25 戸とアパートの外側 1 か所において、平成 18 年 1 月 24 日から 27 日までの間、空気中に含まれるアスベスト量の分析調査（気中分析）を行った。

#### （2）調査結果（単位：本 / ）

##### 各居室

検出量	戸 数
0.5 本未満	9
0.5 ~ 1.0 本	10
1.1 ~ 1.7 本	6
アパート周辺外気	0.5 本未満

### 3. 囲い込み工事

各号棟の 1・2 階 26 戸において、2 月 27 日から 3 月 13 日の間に居室の天井全体を囲い込む工事を行った。

### 4. 健康相談等

野方 6 丁目アパート 3 棟 39 戸の全世帯（既に退去した家族を含む）に呼びかけ、2 月 9 日から 3 月 7 日の間に実施した。

希望した方は各棟 1・2 階の 19 世帯 36 人で、中野区保健所で健康相談を受けた。その結果、アスベストによる健康障害が疑われる方は一人もいなかった。

## 5 . 今後の予定

### ( 1 ) 気中分析 ( 第 2 回 )

第 1 回の気中分析で 0 .5 本以上のアスベストが検出された 16 戸について、  
囲い込み工事終了後の 3 月 16 日から実施する。

### ( 2 ) 除去工事

アスベストを含んでいる天井吹付け材については、今後入居者と話し合いを進  
めながら、平成 18 年度中に除去工事を行う。