

平成 26 年(2014 年)12 月 1 日
子 ども 文 教 委 員 会 資 料
子ども教育部幼児施策整備担当

旧中野区宮園土木詰所を活用した認可保育所の事業者募集について

保育所待機児童対策として、区が所有する施設を活用して新たな認可保育所を早期に開設するため、設置運営事業者を募集し、選定委員会において選定した。

1 設置運営事業者の募集について

(1) 事業の概要

区が所有する施設を、設置運営事業者が認可保育所へ改修し、開設する。
改修費の一部を区が補助する。

(2) 活用する施設の概要

旧中野区宮園土木詰所 中野区中野 2－18
平成 4 年築 R C 構造 土地 519 m²、建物延床 792 m²

(3) 公募の条件

- ① 0 歳～5 歳児を対象とし、原則 150 名以上の定員とする。
- ② 開設時期は、平成 27 年 4 月 1 日とする。
- ③ 建物は、保育所として使用することを条件とし、設置運営事業者が社会福祉法人の場合は無償譲渡する。
設置運営事業者が営利団体の場合は、有償にて貸付ける。
- ④ 用地は、保育所運営期間中、設置運営事業者が社会福祉法人の場合は無償、設置運営事業者が営利団体の場合は、有償にて貸付ける。

2 選定した設置運営事業者の概要

- (1) 事業者名 社会福祉法人東京児童協会
- (2) 所在地 東京都江戸川区船堀 2 丁目 23 番 10 号
- (3) 運営施設等 都内 9 か所（認可保育所 8、認定こども園 1）

3 選定方法

旧中野区宮園土木詰所を活用した認可保育所の事業者募集に応募した 2 事業者について、新園に関する提案内容並びに運営保育所の視察及びヒヤリング結果に基づき選定委員会において審査を行い、総合的な評価を行った上で選定した。

4 施設名及び定員

(1) 施設名 (仮称) 桃園保育園

(2) 定 員 153 人

5 これまでの経過及び今後の予定について

平成 26 年 11 月 14 日 設置運営事業者募集開始

25 日 募集締め切り

12 月 1 日 設置運営事業者決定

子ども文教委員会報告

近隣住民説明会

12 月以降 施設改修工事

平成 27 年 4 月 開設