

江古田の森保健福祉施設の整備・運営事業 提案施設の概要について

1. 施設構成

単位 ; m²

事業種類	定員	提案床面積
(1)高齡者施設		10,937
介護老人保健施設	-	4,281
1)介護老人保健施設	100床	
2)短期入所療養介護事業	(20床)	
3)通所リハビリテーション事業	40名 / 1日	
介護老人福祉施設	-	6,656
1)介護老人福祉施設	100名	
2)短期入所生活介護事業	20名	
3)通所介護事業	40名 / 1日	
(2)障害者施設		2,945
小規模身体障害者療護施設	-	1,002
1)小規模身体障害者療護施設	10名	
2)身体障害者短期入所事業	2名	
3)身体障害者デイサービス事業	15名	
知的障害者入所更生施設	-	1,943
1)知的障害者入所更生施設	30名	
2)知的障害者短期入所事業	2名	
3)知的障害者デイサービス事業	15名	
(3)交流施設		508
地域交流スペース (防災型)	-	508
(4)提案事業及び施設		3,149
選択提案事業及び施設		3,028
1) 訪問介護事業	-	9
2) 訪問看護事業	-	9
3) 居宅介護支援事業	-	9
4) 身体障害者居宅介護等事業	-	9
5) 知的障害者居宅介護等事業	-	9
6) 訪問リハビリテーション事業		9
7) ケアハウス	60名	2,948
8) 診療所	-	28
任意提案事業及び施設		121
1) 売店	-	31
2) 食堂 (喫茶コーナー)	-	20
3) 本施設事業内保育所	-	69
合 計		17,539

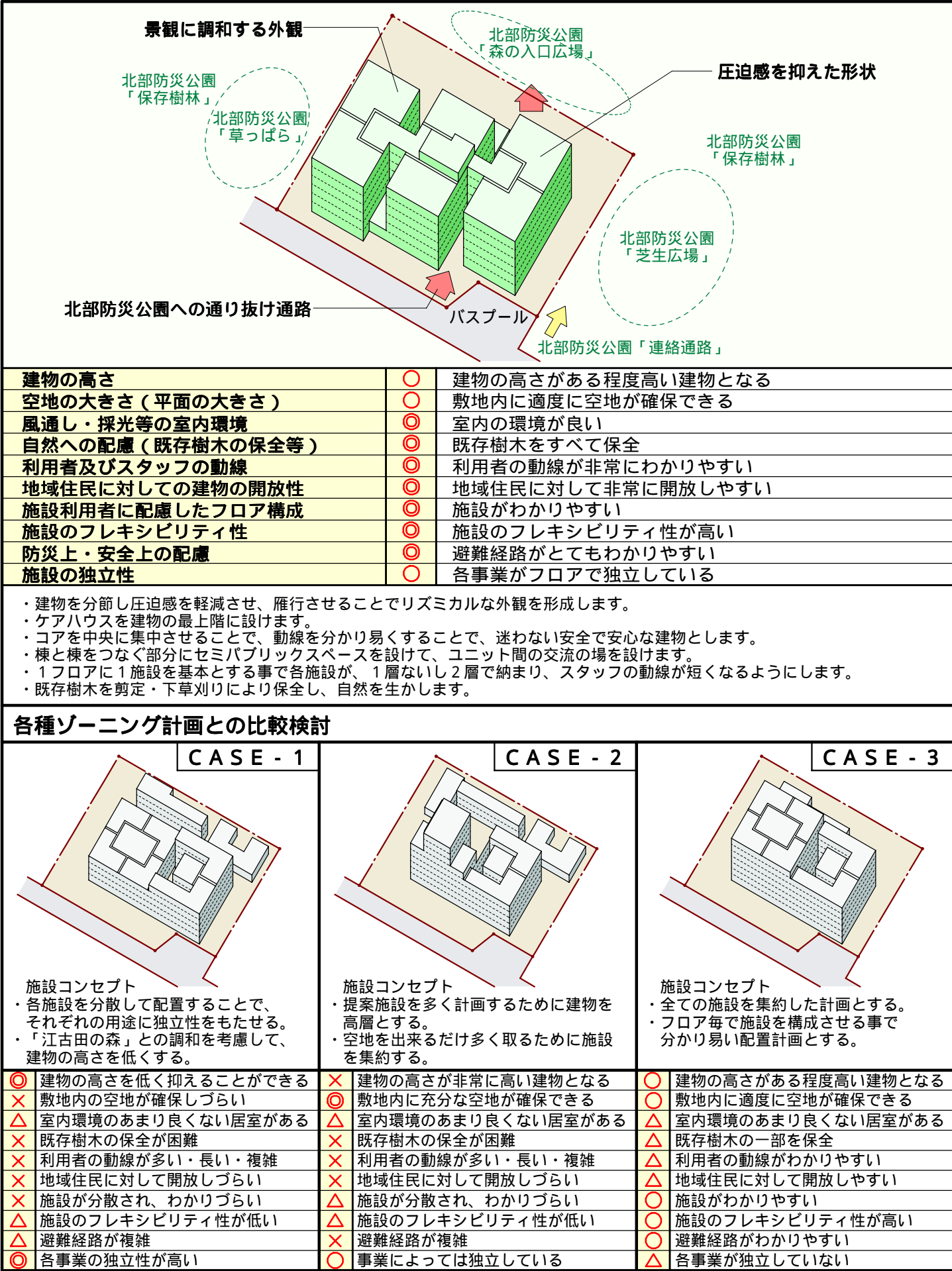
2. 施設の平面図、立面図及びパース

別紙のとおり。

． 2 ． (2) 提案に際しての概念図

受付番号

■ ゾーニング説明図



■ 配置・1階平面計画説明図

【芝生駐車場】

天然色舗装と芝生の組合わせによる「芝生駐車場」とする事で、車が駐車していない時には、緑の広がる広場状空地となります。

【外構計画】

既存樹木を将来にわたって保全・更新していきながら歴史ある江古田の森と一体となった癒しの場を提供します。

【コミュニティ広場】

イベントの会場や子供たちの遊び場として利用してもらいます。「江古田の森」の自然を感じながら気軽に憩える場となります。



【地域交流センター】

周辺地域との交流や防災の拠点としてたくさんの人に利用してもらいます。

【デイサービス施設】

独立性と一体感を併せ持つ複数のデイサービス事業が、利用者のニーズに応えたサービスを提供します。

【通り抜け通路】

誰でも自由に利用でき、公園への通り道、イベントや憩いの場、災害時の支援活動拠点など、様々な利用が可能となります。

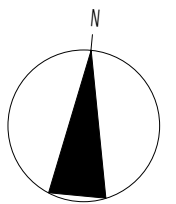
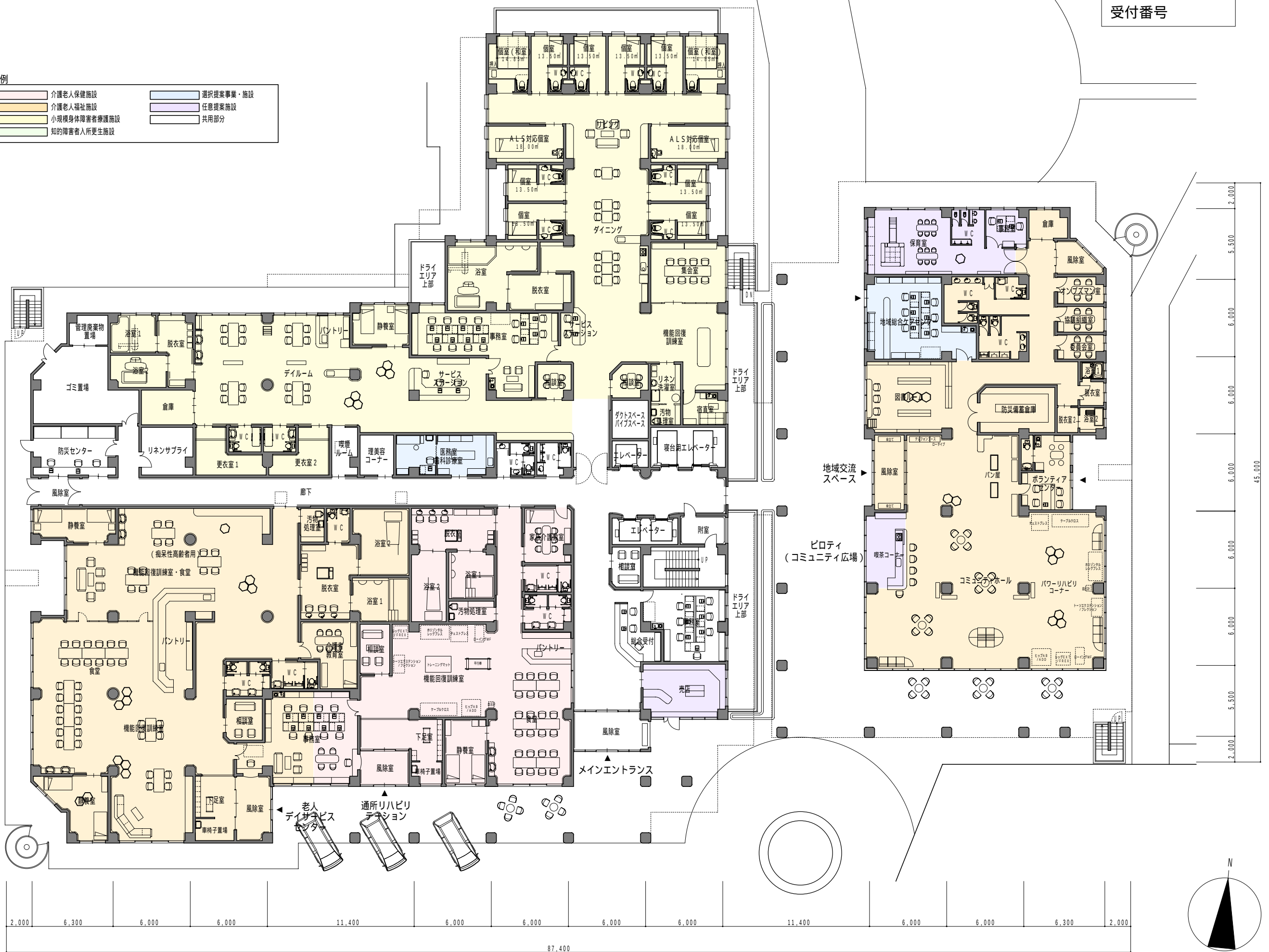
【菜園】

園芸療法等で利用すると共に、交流を深めながら四季折々の変化を感じる空間とします。



受付番号

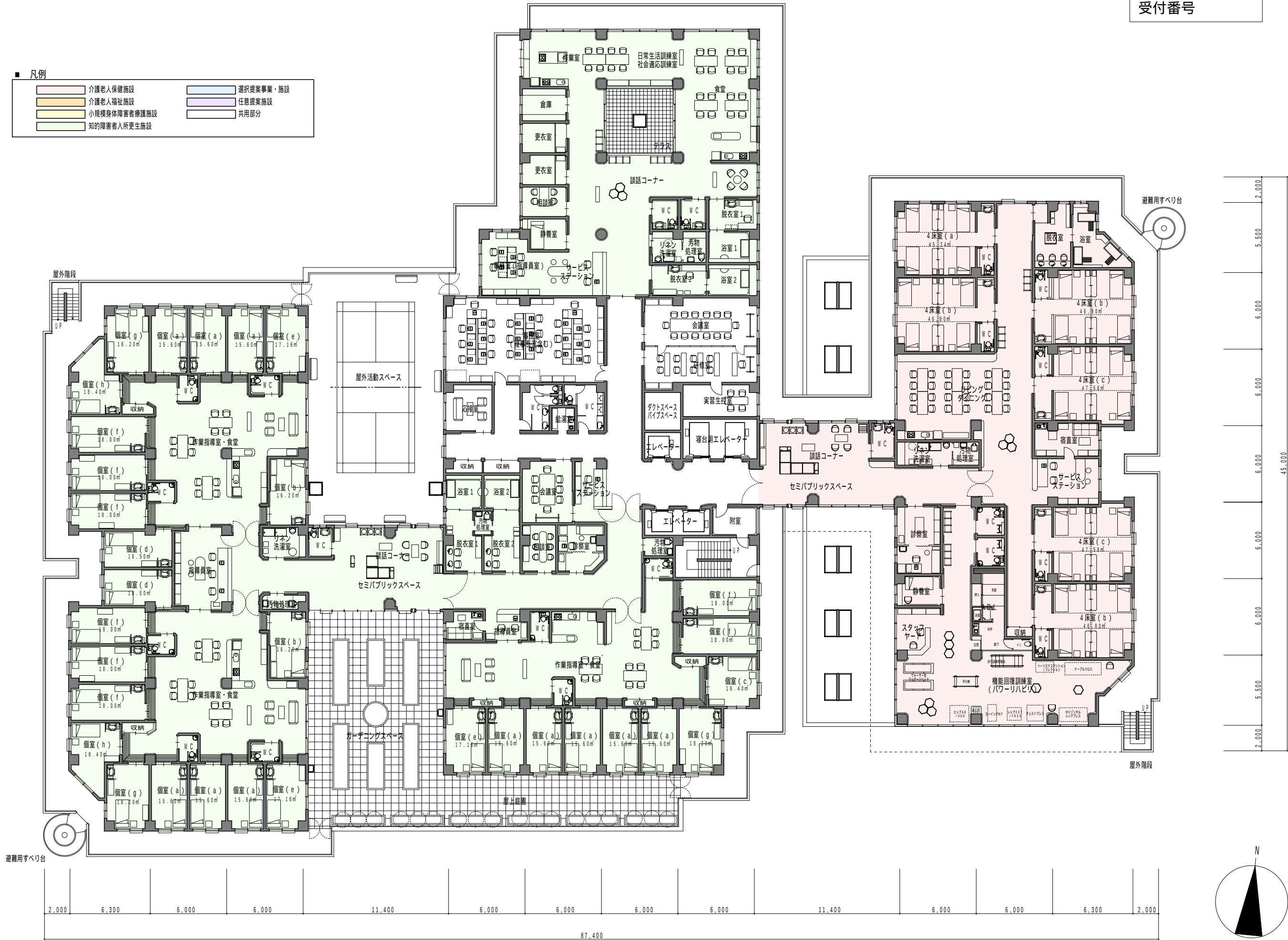
- 凡例
- | | |
|--------------|-----------|
| 介護老人保健施設 | 選択提案事業・施設 |
| 介護老人福祉施設 | 任意提案施設 |
| 小規模身体障害者療養施設 | 共用部分 |
| 知的障害者入所更生施設 | |



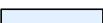
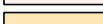
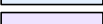
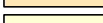
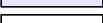
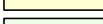
受付番号

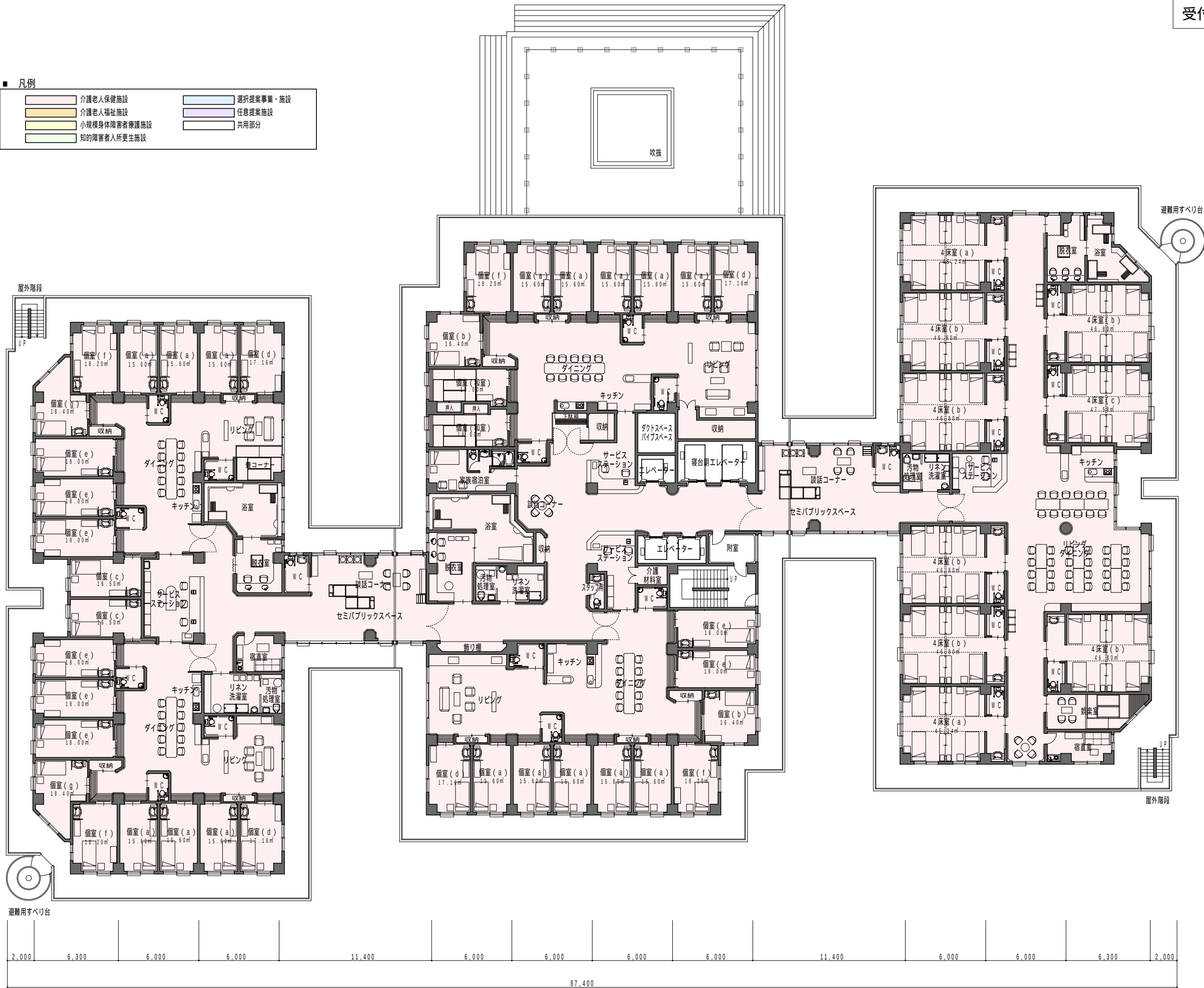
■ 凡例

- | | |
|--------------|-----------|
| 介護老人保健施設 | 選択提案事業・施設 |
| 介護老人福祉施設 | 任意提案施設 |
| 小規模身体障害者療養施設 | 共用部分 |
| 知的障害者入所更生施設 | |

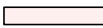
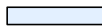
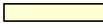
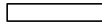


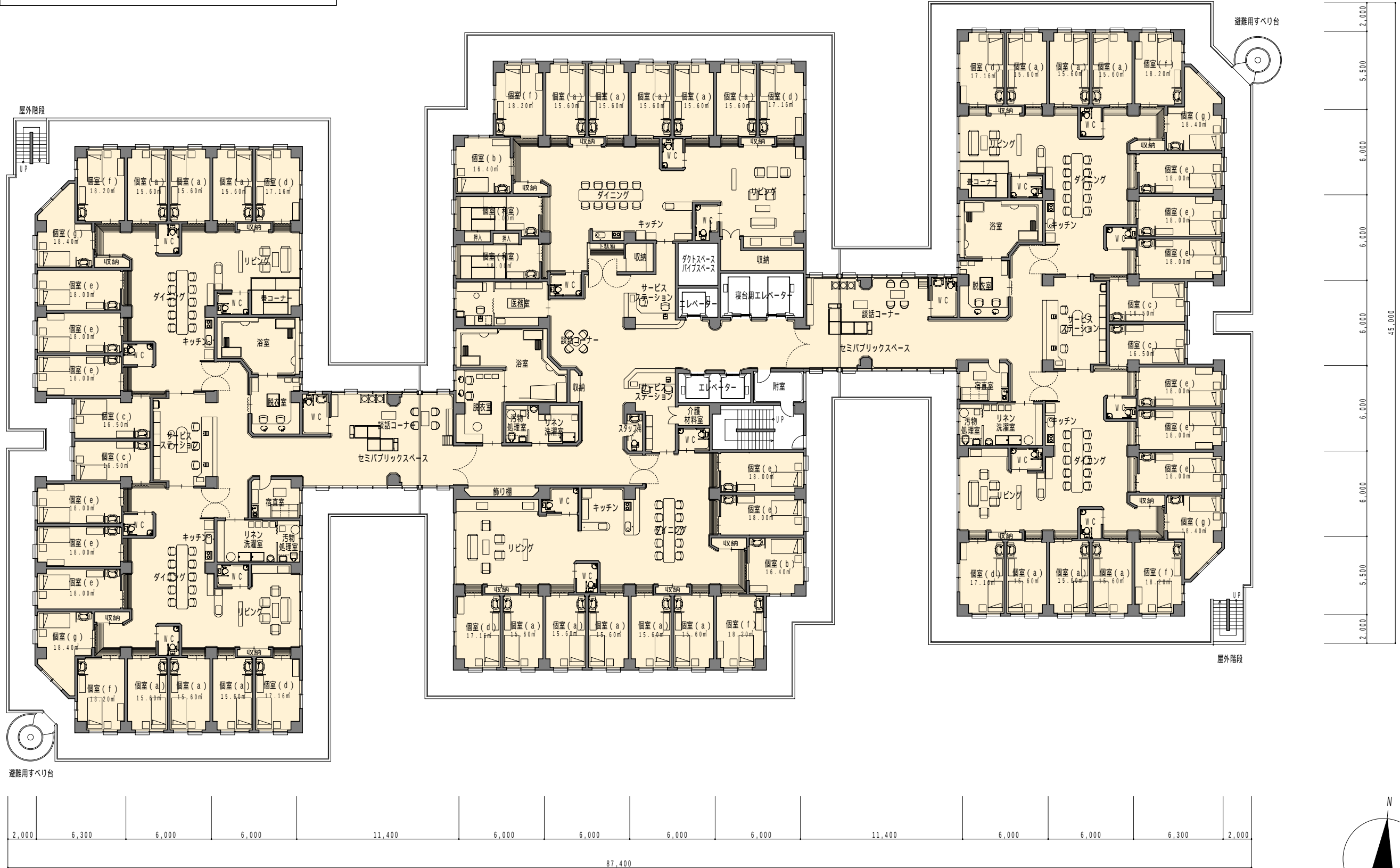
■ 凡例

- | | | | |
|---|--------------|---|-----------|
|  | 介護老人保健施設 |  | 選択提案事業・施設 |
|  | 介護老人福祉施設 |  | 任意提案施設 |
|  | 小規模身体障害者療養施設 |  | 共用部分 |
|  | 知的障害者入所更生施設 | | |

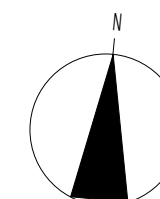


■ 凡例

- | | | | |
|---|--------------|---|-----------|
|  | 介護老人保健施設 |  | 選択提案事業・施設 |
|  | 介護老人福祉施設 |  | 任意提案施設 |
|  | 小規模身体障害者療護施設 |  | 共用部分 |
|  | 知的障害者入所更生施設 | | |

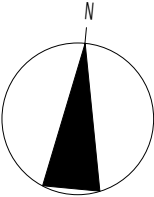
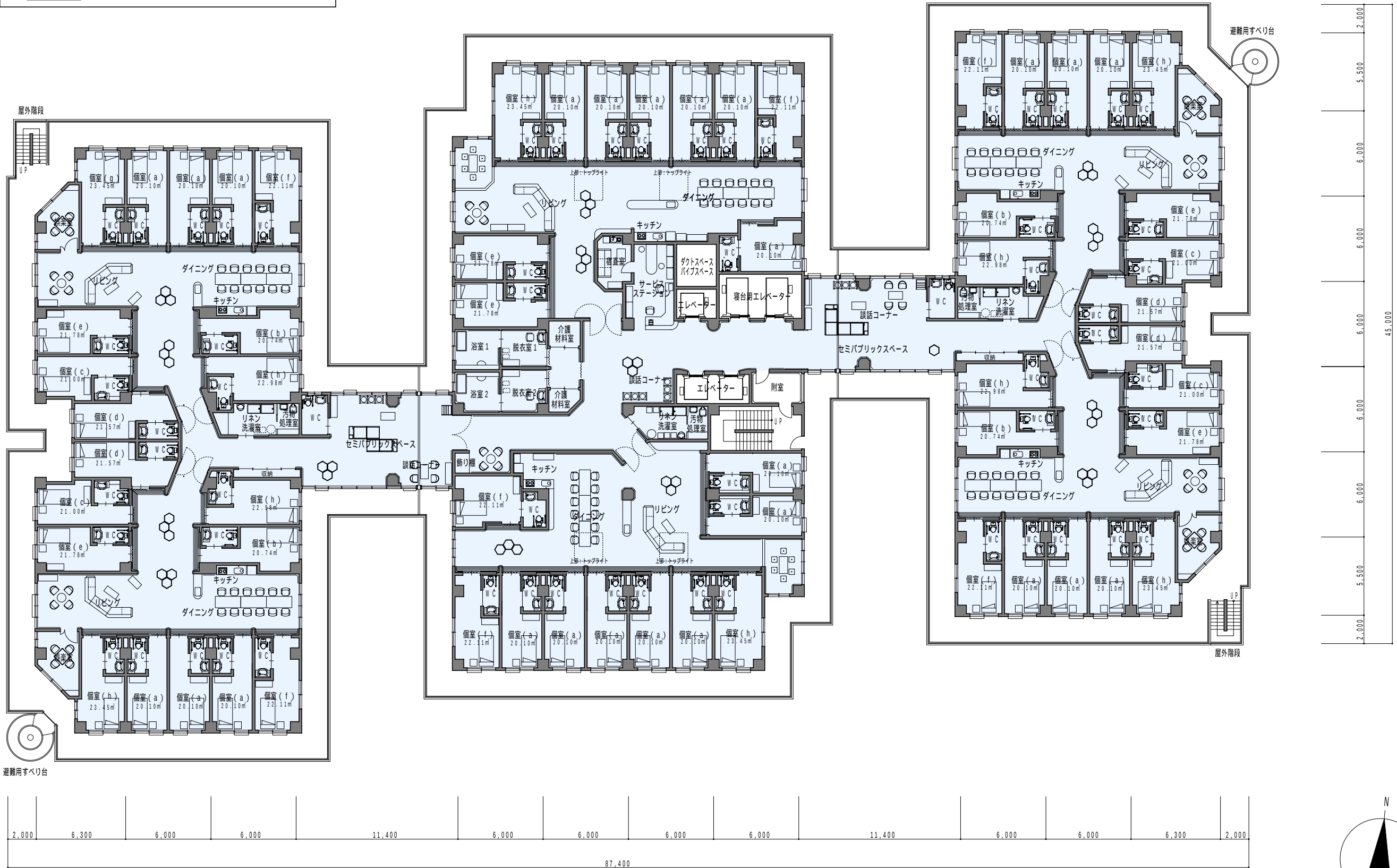


	介護老人保健施設		選択提案事業・施設
	介護老人福祉施設		任意提案施設
	小規模身体障害者療護施設		共用部分
	知的障害者入所更生施設		



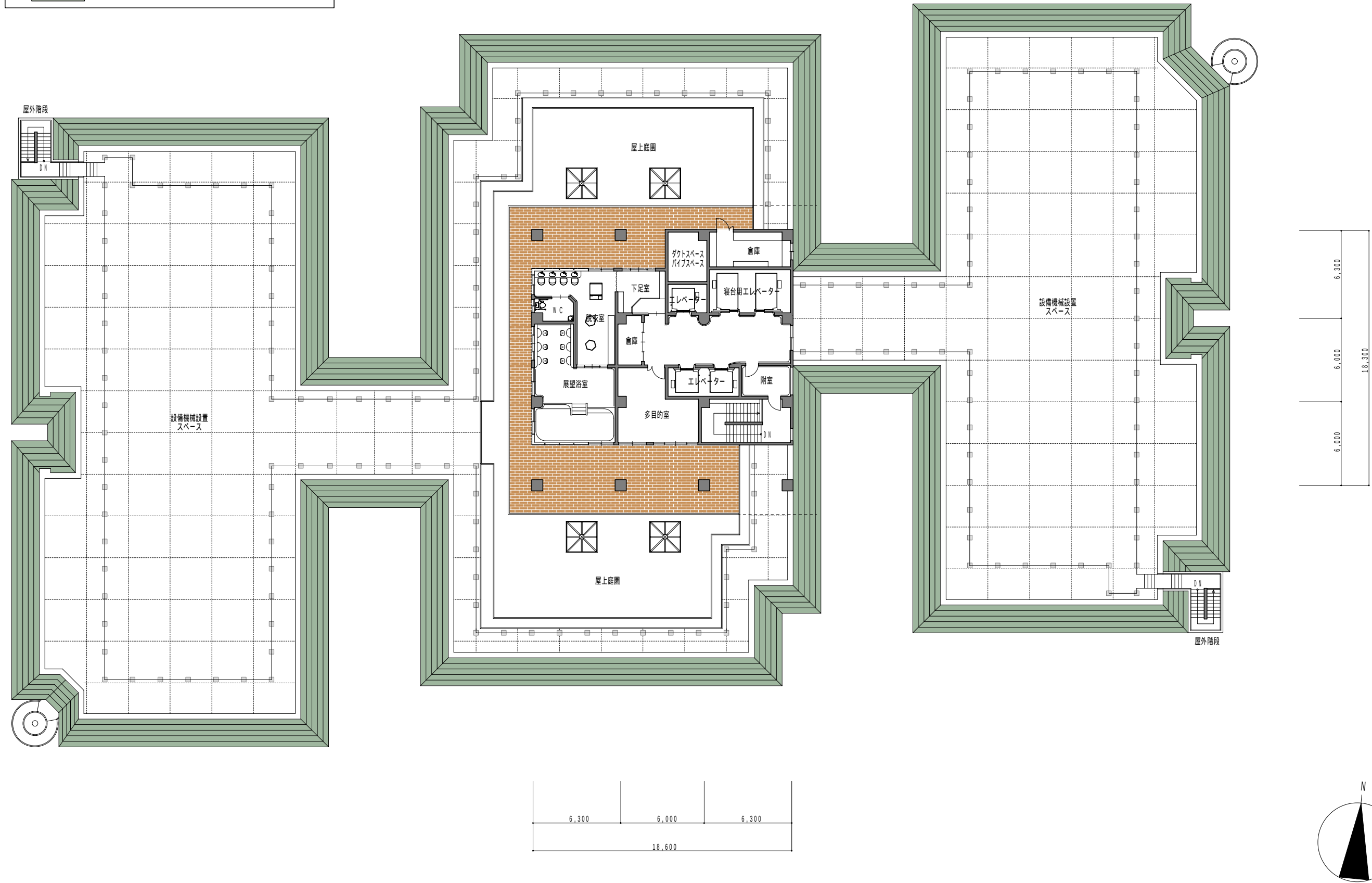
■ 凡例

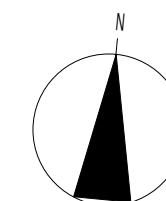
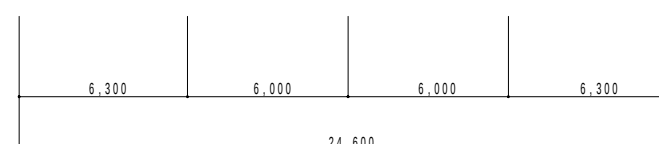
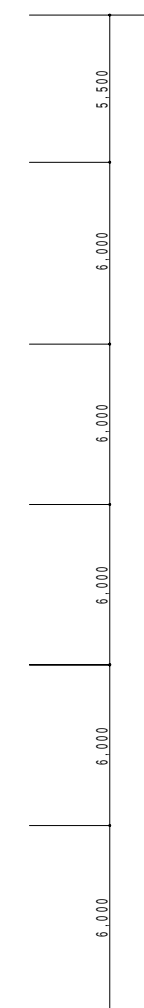
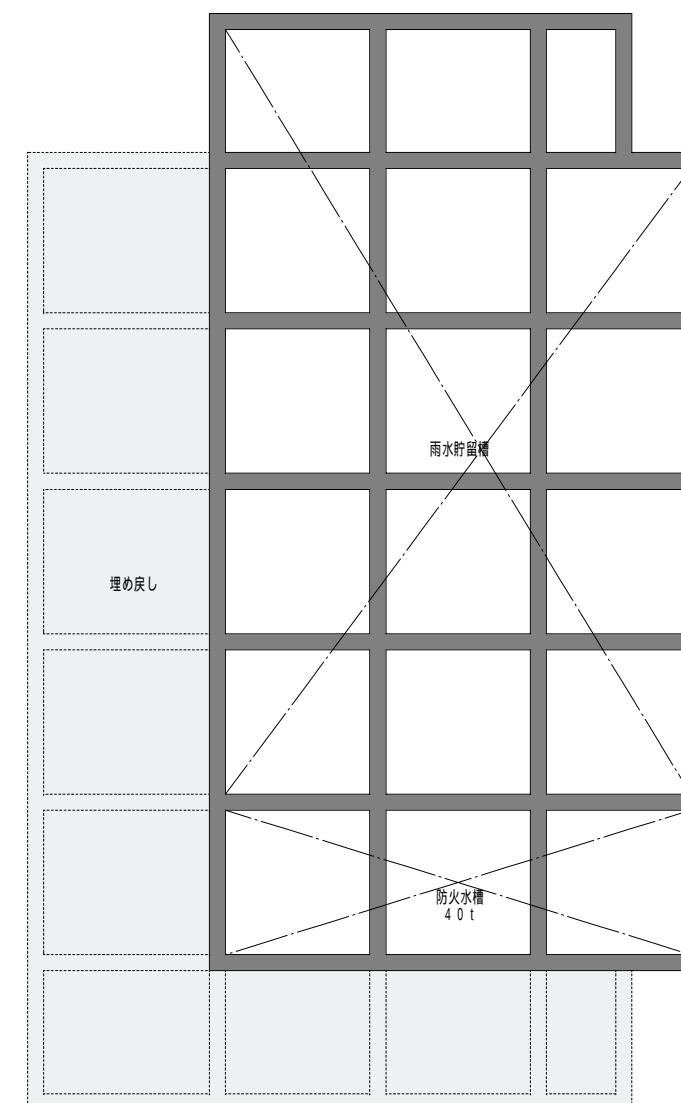
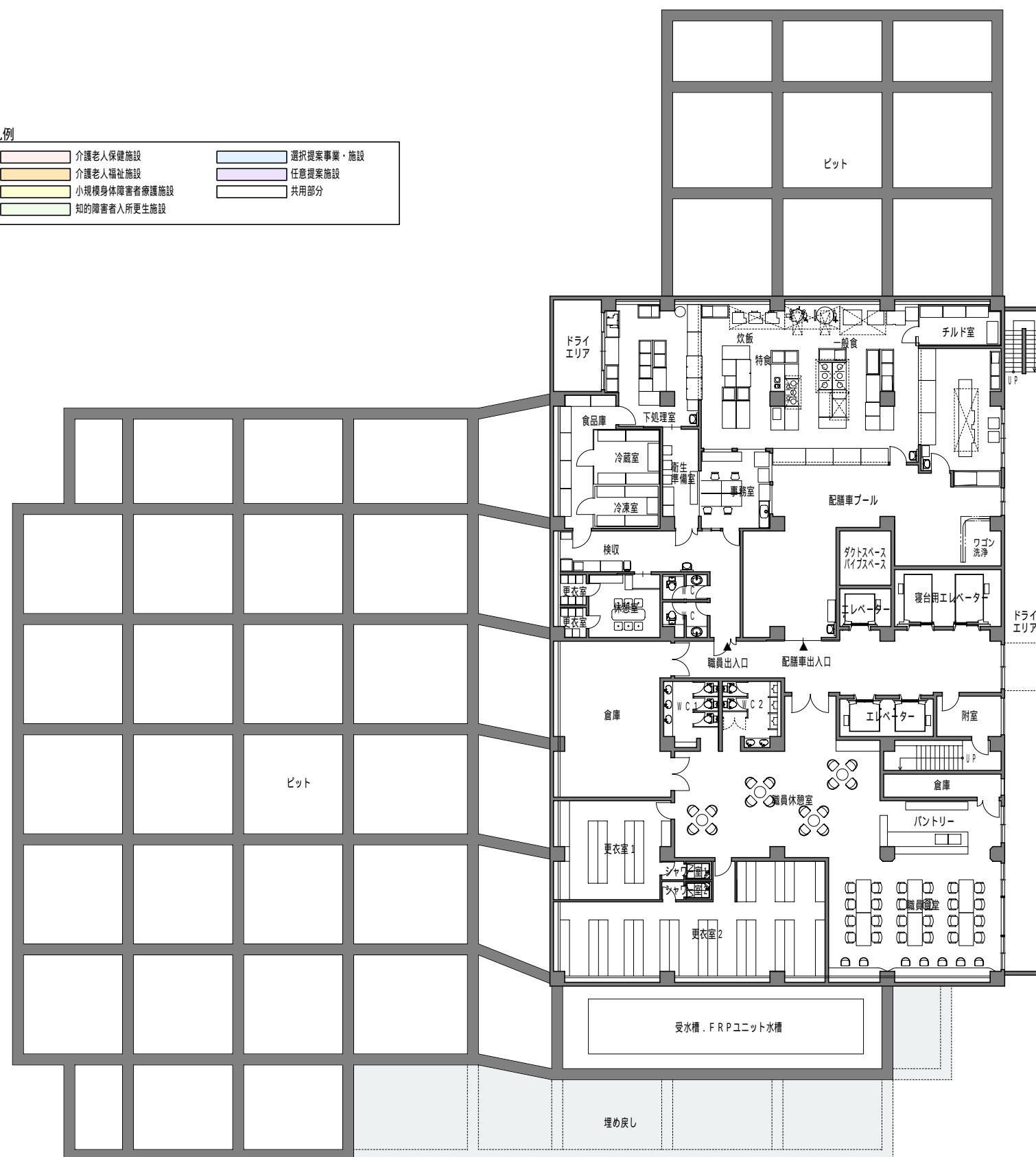
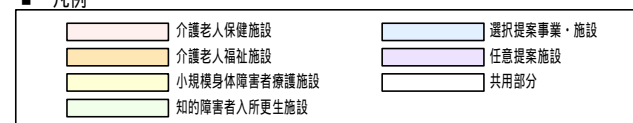
	介護老人保健施設		選択提案事業・施設
	介護老人福祉施設		任意提案施設
	小規模身体障害者療養施設		共用部分
	知的障害者入所更生施設		



■ 凡例

	介護老人保健施設		選択提案事業・施設
	介護老人福祉施設		任意提案施設
	小規模身体障害者療養施設		共用部分
	知的障害者入所更生施設		













正面道路より望む



セミパブリックスペースを外部から望む



通り抜け通路を望む



コミュニティ広場を望む



介護老人福祉施設 個室



機能回復訓練室



セミパブリックスペース



ユニット内リビング・ダイニング



地域交流スペース

