

西武新宿線沿線まちづくり整備方針（新井薬師前駅及び沼袋駅周辺地区編）
（素案）意見交換会の開催結果について

今年 3 月に作成した新井薬師前駅及び沼袋駅周辺地区に関するまちづくり整備方針素案について、5 月 14 日～17 日（計 4 日間）の日程で地域住民との意見交換会を開催したので、その状況について報告する。

1. 意見交換会の日時及び開催場所

2015 年 5 月 14 日（木） 19 時～20 時 30 分 上高田区民活動センター
2015 年 5 月 15 日（金） 19 時～21 時 10 分 沼袋区民活動センター
2015 年 5 月 16 日（土） 14 時～15 時 30 分 上高田区民活動センター
2015 年 5 月 17 日（日） 14 時～16 時 15 分 沼袋区民活動センター

2. 参加人数

2015 年 5 月 14 日（木） 20 名
2015 年 5 月 15 日（金） 48 名
2015 年 5 月 16 日（土） 31 名
2015 年 5 月 17 日（日） 41 名
合計 140 名

3. メール及びファクシミリ、郵送等による意見募集

募集期間：平成 27 年 5 月 14 日～平成 27 年 6 月 1 日
意見件数 24 件

4. 主な質疑・意見と回答

①新井薬師前駅周辺地区まちづくり

質問・意見	回答・見解
○ 整備方針素案には補助第 220 号線等、まちづくり構想に記載されていないことが書かれている。まちづくり構想の何を踏まえて作成したのか。	○ 「新井薬師前駅周辺まちづくり構想」と基本的には方向性は同じであると考えており、区のまちづくり整備の方針を示したものである。 補助第 220 号線は構想には書かれていないが、区として取り組む必要があると考えている。
○ 補助第 220 号線はなぜ今になって取り組み始めたのか。	○ 連続立体交差事業は補助第 220 号線等の交差道路の整備も併せて進めることで大きな整備効果を発揮すると考えている。
○ 上高田 5 丁目の街区再編とはどのようなことか。	○ 上高田 5 丁目は、狭あい道路も多いため、道路整備に合わせて防災面での対策も必要であると考えている。
○ 東西線と西武新宿線の相互直通運転の話が出ているが、どのように考えているのか。	○ 郊外から都心部への鉄道が乗り入れていない路線は西武新宿線のみである。相互直通運転により、乗り換えがなくなり、都心への所要時間が大幅に短縮されるなどの効果があると考えている。

質問・意見	回答・見解
○ 新井薬師前駅はどのように変わるのか。駅ホームの曲りは緩くなるのか。	○ 鉄道の地下化にあわせて、新井薬師前駅の駅部の曲線も緩くする計画であるため、電車とホームの隙間も現在よりも改善されるものと考えている。
○ 西武新宿線の連立事業の完成予定時期と実際にいつ地下化し、いつ踏切はなくなるのか。	○ 連立事業は平成32年度に完成予定なのでそれまでに鉄道は地下化し、踏切もなくなる。実際に鉄道が地下に潜る時期については決まっていない。
○ 連立事業はどの程度まで進んでいるのか。	○ 現在、土留めの杭の建込みや作業ヤード確保のための線路移設をしている段階である。また、並行して用地買収も進めている。

②沼袋駅周辺地区まちづくり

質問・意見	回答・見解
○ 意見交換会で出た質問・意見とその回答をホームページに掲載してほしい。	○ いただいたご意見については、何らかの形で区の見解とともにお示ししたい。
○ ループ道路は必要なのか。歩行者を優先した方針にしてほしい。	○ 駅前は、歩行者・自転車・自動車が錯綜しており、ループ道路等により、歩行者と自転車、自動車の動線を分離して歩行者を中心とする駅前空間を整備していきたいと考えている。
○ 「新たな顔となる駅前の拠点空間の創出」については、まちづくり構想に記載がない。何故、新たに盛り込んだのか。	○ 検討会のまちづくり構想でも「にぎわい空間」や「広場」等の創出がある。また現在、建物や道路空間も少なく、歩行者、自転車、自動車が錯綜しており、沼袋の玄関口としてふさわしい空間が必要なため盛り込んだもの。
○ 地区計画が必要だと思うが、素案の中に記載がない。	○ 地区計画等は、まちづくり手法のひとつであり、整備方針策定後に地域の方々等のご意見を伺いながら具体的に決めていくことになる。
○ 整備方針案の中に、道路の構造について記載はされるのか。	○ 整備方針策定以降に、個別の計画の中で別途、示していきたい。
○ 今後も意見交換会を行う予定なのか。	○ ご意見等の状況をみながら検討していきたい。
○ スケジュールが入っていない整備方針は認められない。今回の意見や要望に対する区の見解と、スケジュールを入れて、もう一度素案を作り直し、意見交換会をすべき。	○ 素案の作り直しは考えていない。意見や要望を踏まえて今後、案を作成していきたいと考えている。スケジュールについては、ご意見等の状況をみながら検討していきたい。
○ 現在、中野駅から沼袋方面に向かうバスがなく不便をしている。改善してほしい。区のバスなどを作してほしい。	○ バス通りを拡幅することで、相互交通となり、バス交通も改善されるのではないかと思う。現時点では、区が直接バスを走らせる予定はない。
○ にぎわいについて、再開発という手法にするとあるが、それは外した方がいいのではないのか。商店街と再開発は共存できないのではないのか。	○ 駅前の拠点づくりは必要だと考えている。しかし、再開発については、区だけで決められることなく、今後、地域の方々等と意見交換しながら、商店街と共存できるような方策等を具体的に検討していきたい。