

（仮称）西武新宿線沿線まちづくり推進プラン （新井薬師前駅周辺地区編）（沼袋駅周辺地区編）の作成について

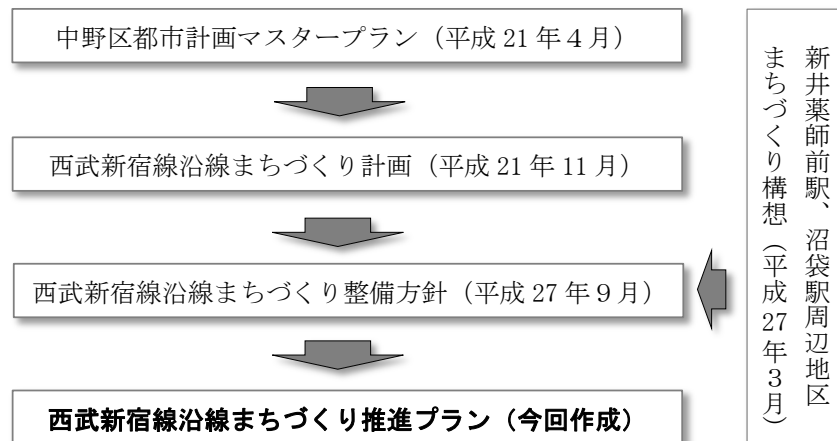
（仮称）西武新宿線沿線まちづくり推進プラン（新井薬師前駅周辺地区編）（沼袋駅周辺地区編）を作成することとしたので報告する。

1. 作成の背景、位置付け

今後、街路事業に伴う用地補償や、駅周辺のにぎわい拠点づくりなどが展開されるにあたっては、地域に対して丁寧な説明や情報提供を行い、理解や合意を得ながら着実にまちづくりを進める事が重要となる。

区のまちづくりの進め方を示すものとして、平成27年9月に、西武新宿線沿線まちづくり整備方針（以下、整備方針）を策定したが、施策メニューの提示にとどまるものが多く、具体的な展開や取組みが地域に伝わりにくい状況がある。

このため、まちづくりの将来展開や各施策の実現手法、手順などを示す（仮称）西武新宿線沿線まちづくり推進プラン（新井薬師前駅周辺地区編）（沼袋駅周辺地区編）を作成し、地域と協働したまちづくりを一層推進していく。



2. まちづくり推進プランの構成

- 1 これまでの経緯
- 2 まちづくりの推進プランの位置付け
- 3 まちづくりの方向性と展開
 - ① 新たなにぎわいの創出
新たな顔となる駅前の拠点空間の創出や、商店街や区画街路沿道のにぎわいの再生
 - ② 交通基盤の強化
駅前の交通結節機能の強化、補助第220号線や区画街路第4号線の整備による交通環境の改善など

③ 防災性の向上

避難路や延焼遮断帯の機能の確保、木造住宅密集地域の改善、駅前における防災機能の強化

④ 自然や歴史文化資源を活用したまちづくり

4 スケジュール

3. 今後の予定

- | | | |
|----------------|---------------|----|
| ・平成 29 年 4-5 月 | まちづくり推進プラン（案） | 作成 |
| ・平成 29 年 6 月 | まちづくり推進プラン | 作成 |