令和3年(2021年)12月1日
総務委員会資料
総務部経理課

鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事請負契約

（第７４号議案）

工事件名	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事
工事場所	中野区鷺宮四丁目７番３号他１箇所
工期	令和6年1月19日
工事概要	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事 ・敷地面積：北敷地 5,527㎡(延床7,624㎡)、南敷地 6,699㎡(延床3,084㎡) ・規模構造：北敷地 地上3階建て（RC造、一部S造） 南敷地 地上3階建て（RC造） ・工事概要：冷暖房設備工事、換気設備工事、計装設備工事、 衛生器具設備工事、給水設備工事、 排水設備工事、給湯設備工事、消火設備工事、ガス設備工事、 プールろ過設備工事、 外構工事（さく井設備・マンホールトイレ含む）

1. 契約金額　金828,300,000円
　本体価格　金753,000,000 円
　消費税相当額　金75,300,000 円

2. 契約者　富士熱・東洋ＡＣ建設共同企業体
　構成員（代表者）　富士熱学工業株式会社　代表取締役　小島功志
　構成員　株式会社東洋ＡＣ　代表取締役　三浦航

3. 契約の方法　一般競争入札　地方自治法第２３４条第３項

4. 予定価格　金830,621,000円
　本体価格　金755,110,000 円
　消費税相当額　金75,511,000 円

5. 構成員の営業概要　（上記2の建設共同企業体構成員）

名称		富士熱学工業株式会社	
所在地		東京都中野区本町六丁目２７番８号プリンスコート５０１号	
資本金		20,000千円	
営業年数		50年	
契約実績	中野区	件名	中野第一小学校校舎新築に伴う機械設備工事
		契約金額	510,510千円
		工期	令和3年2月26日
	他官公庁	件名	都立東村山高等学校（３０）改築空調設備工事（東京都）
		契約金額	413,980千円
		工期	令和2年7月3日

<table>
<tr><td colspan="2">名　　称</td><td colspan="2">株式会社東洋ＡＣ</td></tr>
<tr><td colspan="2">所　在　地</td><td colspan="2">東京都中野区本町三丁目２９番１０号</td></tr>
<tr><td colspan="2">資　本　金</td><td colspan="2">45,000千円</td></tr>
<tr><td colspan="2">営 業 年 数</td><td colspan="2">27年</td></tr>
<tr><td rowspan="6">契
約
実
績</td><td rowspan="3">中野区</td><td>件　　名</td><td>みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事</td></tr>
<tr><td>契 約 金 額</td><td>198,660千円</td></tr>
<tr><td>工　　期</td><td>令和2年8月17日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">他官公庁</td><td>件　　名</td><td>豊島病院（２９）冷温水発生機（ＲＢ－１－Ｃ）
他改修工事（その２）（東京都）</td></tr>
<tr><td>契 約 金 額</td><td>133,153千円</td></tr>
<tr><td>工　　期</td><td>平成30年3月20日</td></tr>
</table>

入　札　経　過　調　書	設備工事　　契第　2021006710 号

入　札　日　時	令和 3年10月19日　　午前10時 0分
入　札　場　所	電子入札サービス
業 務 区 分	設備工事
件　　名	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事
場　　所	中野区鷺宮四丁目７番３号他１箇所
期　　間	～　　令和 6年 1月19日
概　　要	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築に伴う機械設備工事 ・敷地面積：北敷地 5,527㎡（延床7,624㎡）、南敷地 6,699㎡（延床3,084 ・規模構造：北敷地 地上3階建て（RC造、一部S造） 南敷地 地上3階建て（RC造） ・工事概要：冷暖房設備工事、換気設備工事、計装設備工事、衛生器具設備工事、給水設備工事、 排水設備工事、給湯設備工事、消火設備工事、ガス設備工事、プールろ過設備工事、 外構工事（さく井設備・マンホールトイレ含む）

契 約 者	富士熱・東洋ＡＣ建設共同企業体　代表者　富士熱学工業株式会社	契 約 価 格（支払限度額）	\828,300,000
住　所	中野区本町六丁目２７番８号　プリンスコート５０１号	本 体 価 格	\753,000,000
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2		予 定 価 格	\830,621,000
		比 較 価 格	\755,110,000

※比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。※単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。

業　　者　　名	第 1 回 金 額	第 2 回 金 額	第 3 回 金 額	価格点	評価点	合 計	摘　　要
富士熱・東洋ＡＣ建設共同企業体　代表者　富士熱学工業株式会社　【区内・区内】	\753,000,000			0.1	24.0	24.1	落札

※価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。