

令和3年度（2021年度）第1回中野区都市計画審議会について

標記の件について、下記のとおり開催したので報告する。

記

- 1 開催日時
令和3年（2021年）9月1日（水）午後2時から
- 2 開催場所
中野区役所 4階 区議会第1・2委員会室
- 3 諮問事項
(1) 東京都市計画都市高速鉄道（西武鉄道新宿線）の変更について（東京都決定）
- 4 その他
(1) 第24期中野区都市計画審議会委員委嘱式
(2) 会長及び副会長の選出等
(3) 事務連絡（次回日程等について）

以上

東京都市計画都市高速鉄道(西武鉄道新宿線)の変更について(東京都決定)

1 変更概要

このたび、西武鉄道新宿線の井荻駅から西武柳沢駅間において、踏切による道路交通渋滞の解消及び沿線市街地の一体的なまちづくりの推進等を目的として、連続立体交差事業を実施するため、また、平成5年4月に西武新宿駅から上石神井駅にかけての約12.8kmにおいて急行線を複々線化(線増線)する都市計画決定をしていたが、都市交通の利便性向上及び円滑化が一定程度図られることとなったことから、複々線化(線増線)計画の廃止を行うため、東京都において都市計画を変更するものである。

本都市計画変更については、複々線化(線増線)計画の廃止が当区に関係することから、都市計画法第21条第2項において準用する同法第18条第1項の規定により、東京都から意見照会があったものである。

2 都市計画の案

別紙(総括図、計画書)のとおり

3 当区に係る変更内容

複々線化(線増線)計画の全区間12.840kmの廃止
(新宿区新宿三丁目～練馬区上石神井一丁目)

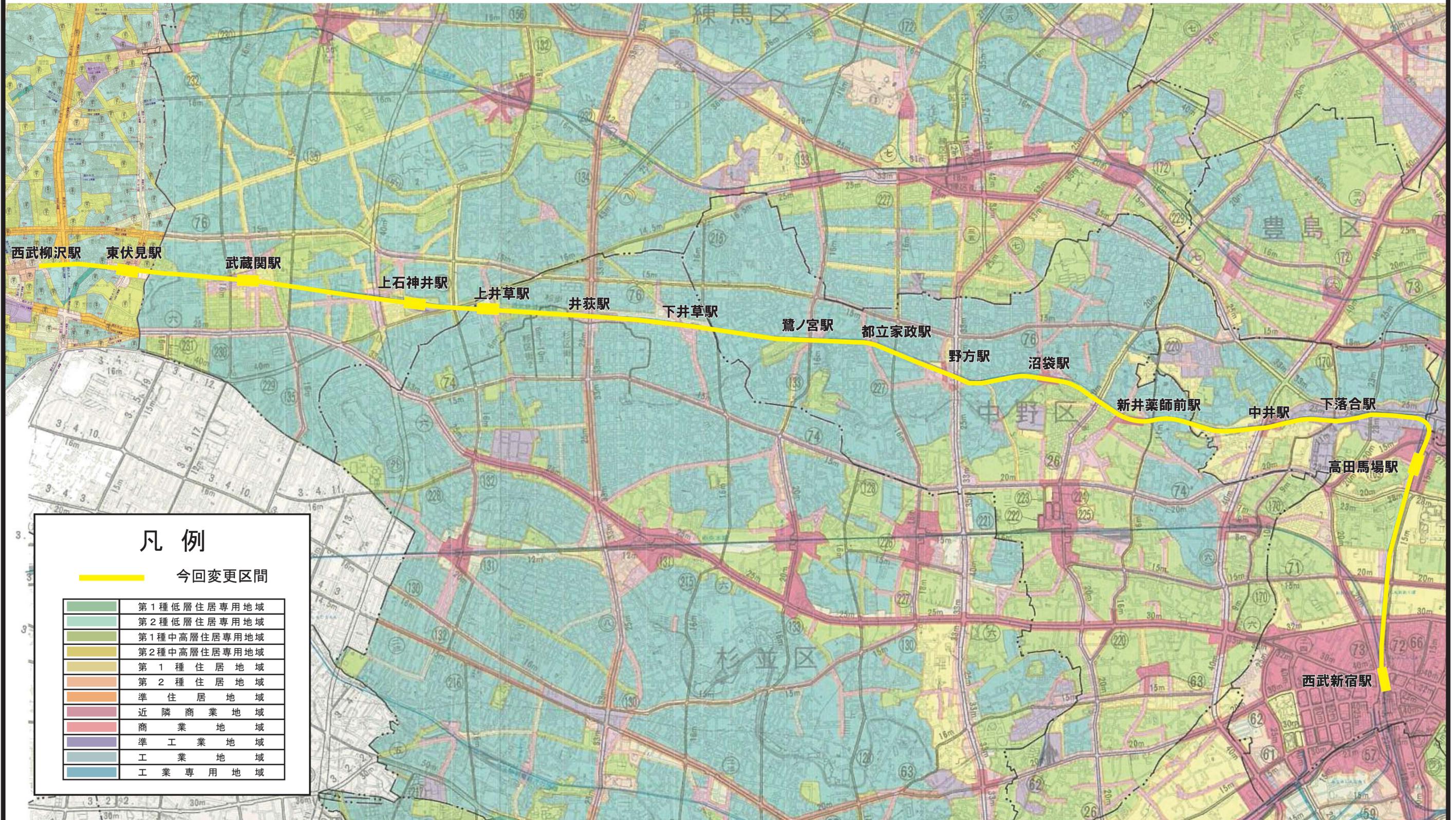
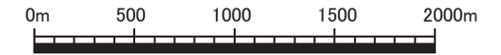
4 今後のスケジュール

令和3年10月20日 意見照会の東京都への回答期限
以降 東京都都市計画審議会(諮問)
都市計画決定及び告示

東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線

西東京都市計画都市高速鉄道西武鉄道新宿線 総括図

縮尺 = 1/25,000



凡例

今回変更区間

	第1種低層住居専用地域
	第2種低層住居専用地域
	第1種中高層住居専用地域
	第2種中高層住居専用地域
	第1種住居地域
	第2種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域

東京都市計画都市高速鉄道の変更（東京都決定）

東京都市計画都市高速鉄道のうち、西武鉄道新宿線を次のように変更する。

1 線路部分

名 称		位 置			区 域	構 造		備 考
番 号	路線名	起 点	終 点	主な経過地	延 長	構造形式	地表式の区間における幹線街路等との交差の構造	
	西武鉄道 新宿線	新宿区高田馬場二丁目	新宿区中落合一丁目	新宿区下落合一丁目	約 1,690m			線路線数 2 連続立体交差事業
		新宿区中井一丁目	中野区野方六丁目	中野区上高田五丁目 中野区沼袋一丁目	約 2,740m			線路線数 2 連続立体交差事業
		杉並区下井草五丁目	練馬区関町北三丁目	杉並区上井草三丁目 練馬区上石神井一丁目 練馬区関町北二丁目	約 4,360m			線路線数 2 連続立体交差事業
	内 訳	新宿区高田馬場二丁目 新宿区中井一丁目 中野区上高田五丁目 中野区野方四丁目 杉並区下井草五丁目 杉並区上井草一丁目	新宿区中落合一丁目 中野区上高田五丁目 中野区野方四丁目 中野区野方六丁目 杉並区上井草一丁目 練馬区関町北三丁目		約 1,690m 約 490m 約 2,080m 約 170m 約 430m 約 3,930m	嵩上式 地表式 地下式 地表式 地表式 嵩上式	幹線街路と立体交差 2 箇所	

「区域及び構造は、計画図表示のとおり」

2 主要施設

名		称	位 置	備 考
番号	路 線 名	施 設 名		
	西武鉄道新宿線	下落合駅	新宿区下落合一丁目	約2,900㎡
		新井薬師前駅	中野区上高田五丁目	約3,500㎡
		沼袋駅	中野区沼袋一丁目	約6,000㎡
		上井草駅	杉並区上井草三丁目	約2,900㎡
		上石神井駅	練馬区上石神井一丁目	約6,600㎡
		武蔵関駅	練馬区関町北二丁目	約3,500㎡
		上石神井車庫	練馬区上石神井一丁目	約9,100㎡

「区域及び構造は、計画図表示のとおり」

理 由

西武鉄道新宿線の井荻駅～西武柳沢駅間において、踏切による道路交通渋滞の解消及び沿線市街地の一体的なまちづくりの推進等を目的として、連続立体交差事業を実施するため、都市計画を変更する。

なお、本事業の実施が周辺環境に与える影響については、東京都環境影響評価条例（昭和55年東京都条例第96号）に基づく環境影響評価書案のとおりであり、都市計画を定める上で支障がないと判断する。

また、同線の西武新宿駅～上石神井駅間の線増線については、都市交通の利便性向上及び円滑化が一定程度図られることとなったため、都市計画を変更する。

変更概要

名称	変更区間・位置	変更事項
西武鉄道新宿線	新宿区新宿三丁目～練馬区上石神井一丁目	1 廃止（線増線）
	新宿区高田馬場二丁目～新宿区中落合一丁目	1 起終点位置の変更
	新宿区中井一丁目～中野区野方六丁目	1 起終点位置の変更
	杉並区下井草五丁目～練馬区関町北三丁目	1 新規追加（連続立体交差事業）
同線 西武新宿駅	新宿区新宿三丁目	1 廃止（線増線）
同線 高田馬場駅	新宿区高田馬場一丁目	1 廃止（線増線）
同線 上井草駅	杉並区上井草三丁目	1 新規追加（連続立体交差事業）
同線 上石神井駅	練馬区上石神井一丁目	1 新規追加（連続立体交差事業）
同線 武蔵関駅	練馬区関町北二丁目	1 新規追加（連続立体交差事業）
同線 上石神井車庫	練馬区上石神井一丁目	1 新規追加（連続立体交差事業）

第24期中野区都市計画審議会委員名簿

◎会長 ○副会長

任期：令和3年(2021年)6月26日～令和5年(2023年)6月25日)

区分		氏名	備考
学識経験者 (5)	1	おおさわ まさはる ◎大沢 昌玄	日本大学理工学部教授
	2	おおさわ あきひこ ○大澤 昭彦	東洋大学理工学部准教授
	3	いながき けいこ 稲垣 景子	横浜国立大学大学院都市イノベーション研究院准教授
	4	さなだ じゅんこ 真田 純子	東京工業大学環境・社会理工学院准教授
	5	だいもん はじめ 大門 創	國學院大學研究開発推進機構准教授
区民 (9)	6	たかはし さちこ 高橋 佐智子	中野区町会連合会
	7	たつみ まさふみ 辰巳 正文	中野区商店街連合会
	8	いしい ひろみ 石井 弘美	東京都宅地建物取引業協会中野区支部
	9	ふくしま けんや 福島 賢哉	東京都建築士事務所協会中野支部
	10	すずき てるお 鈴木 照男	東京商工会議所中野支部
	11	たかやま よしあき 高山 義章	中野工業産業協会
	12	きむら ふくみ 木村 福美	公募
	13	くろだ りか 黒田 理佳	公募
14	はやし まさあき 林 昌明	公募	
区議会議員 (7)	15	いちかわ しんたろう 市川 しんたろう	自由民主党議員団
	16	たかはし かずちか 高橋 かずちか	自由民主党議員団
	17	すぎやま つかさ 杉山 司	立憲民主党・無所属議員団
	18	ひやま たかし ひやま 隆	立憲民主党・無所属議員団
	19	ひらやま ひであき 平山 英明	公明党議員団
	20	くぼ りか 久保 りか	公明党議員団
	21	ながさわ かずひこ 長沢 和彦	日本共産党議員団
行政機関 (3)	22	うえはら みねたか 上原 源隆	東京消防庁中野消防署長
	23	あまぐち しんじ 天口 真二	警視庁中野警察署長
	24	すごう ともよし 周郷 友義	東京都第三建設事務所長

都市計画審議会委員は条例で25人以内となっている。

令和3年度（2021年度） 中野区都市計画審議会幹事名簿

	職 名	氏 名
1	都市基盤部長	なら こうじ 奈良 浩二
2	都市基盤部都市計画課長	やすだ みちたか 安田 道孝
3	都市基盤部道路課長	いのうえ ゆうき 井上 雄城
4	都市基盤部公園緑地課長	はやし たけし 林 健
5	都市基盤部建築課長	おさない ひでき 小山内 秀樹
6	都市基盤部交通政策課長	むらた けんすけ 村田 賢佑
7	都市基盤部住宅課長	いけうち あすか 池内 明日香
8	まちづくり推進部長	とよかわ しろう 豊川 士朗
9	まちづくり推進部中野駅周辺まちづくり担当部長	まつまえ ゆかこ 松前 友香子
10	まちづくり推進部まちづくり計画課長	ちだ しんじ 千田 真史
11	まちづくり推進部野方以西担当課長	くどう とらのすけ 工藤 虎之介
12	まちづくり推進部まちづくり事業課長	かわの ひであき 川野 英明
13	まちづくり推進部まちづくり用地担当課長	さかい まぎかつ 酒井 雅勝
14	まちづくり推進部街路用地担当課長	ながぬま あきら 長沼 彰
15	まちづくり推進部新井薬師前・沼袋駅周辺まちづくり担当課長	おおみ じゅんいち 近江 淳一
16	まちづくり推進部防災まちづくり担当課長	さんのへ ゆうじ 三戸 勇二
17	まちづくり推進部中野駅周辺まちづくり課長（中野駅新北口駅前エリア担当課長兼務）	おぼた かずたか 小幡 一隆
18	まちづくり推進部中野駅地区・周辺基盤整備担当課長	いしはら ちづる 石原 千鶴
19	まちづくり推進部中野駅周辺地区担当課長（中野駅周辺エリアマネジメント担当課長兼務）	いしばし かずひこ 石橋 一彦

【事務局】

1	都市基盤部都市計画課長	やすだ みちたか 安田 道孝
2	都市基盤部都市計画課庶務係長	ほそかわ ひろゆき 細川 広行
3	都市基盤部都市計画課庶務係主事	ほりい しょうへい 堀井 翔平

中野区役所代表 03（3389）1111