

美鳩小学校旧校舎等解体工事請負契約

(第17号議案)

工 事 件 名	旧美鳩小学校校舎・体育館等解体工事
工 期	令和3年12月10日
工 事 概 要	校舎、体育館、倉庫等の解体、解体後の整地を行う。 敷地面積 13,350.06㎡ 1 校舎解体(RC造一部S造 3階建て) 4,923㎡ 2 体育館解体(S造 平屋建て) 544㎡ 3 プール解体 4 その他倉庫等附属建築物及び工作物解体(受水槽含む) 5 外構表層、路盤撤去・樹木伐採伐根 6 電気設備解体・機械設備解体

1. 契約金額 金331,578,500円
 本体価格 金301,435,000円
 消費税相当額 金30,143,500円
2. 契約者 初谷建設株式会社 代表取締役 初谷真一
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金438,229,000円
 本体価格 金398,390,000円
 消費税相当額 金39,839,000円

5. 契約者の営業概要

名 称	初谷建設株式会社 東京支店		
所 在 地	東京都北区西ヶ原三丁目40番2号		
資 本 金	30,000千円		
営 業 年 数	35年		
契 約 実 績	中野区	件 名	—
		契 約 金 額	—
		工 期	—
	他官公庁	件 名	世田谷区立代沢小学校解体工事 (世田谷区)
		契 約 金 額	239,684千円
		工 期	平成29年10月23日

入札経過調書		その他工事 契第 2020009738 号					
入札日時	令和 2年12月23日 午前10時20分						
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	その他工事						
件名	旧美鳩小学校校舎・体育館等解体工事						
場所	中野区若宮三丁目53番16号						
期間	～ 令和 3年12月10日						
概要	校舎、体育館、倉庫等の解体、解体後の整地を行う。 敷地面積 13,350.06㎡ 1 校舎解体（RC造一部S造 3階建て）4,923㎡ 2 体育館解体（S造 平屋建て）544㎡ 3 プール解体 4 その他倉庫等附属建築物及び工作物解体（受水槽含む） 5 外構表層、路盤撤去・樹木伐採伐根 6 電気設備解体・機械設備解体						
契約者	初谷建設 株式会社 東京支店	契約価格 (支払限度額)	¥331,578,500				
住所	東京都北区西ヶ原三丁目40番2号	本体価格	¥301,435,000				
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2		予定価格	¥438,229,000				
		比較価格	¥398,390,000				
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要
東亜道路工業 株式会社 東京支店 【区外】							辞退
飛雄建設 株式会社 東京支店 【区外】							辞退
株式会社 丸利根アベックス 【区外】	¥345,000,000			6.7	16.0	22.7	
株式会社 明世建設 【区外】	¥248,832,000						最低制限未満
株式会社 共栄興業 【区外】							辞退
株式会社 未来 世田谷支店 【区外】							不参
初谷建設 株式会社 東京支店 【区外】	¥301,435,000			12.1	16.0	28.1	落札
三貴 株式会社 東京支店 【区外】	¥315,000,000			10.4	11.0	21.4	
株式会社 栄伸建設工業 【区外】							辞退
株式会社 前田産業 東京支店 【区外】	¥330,000,000			8.5	17.0	25.5	
株式会社 滝口興業 東京支店 【区外】	¥196,000,000						最低制限未満
株式会社 クワバラ・パンぷキン 東京支店 【区外】							辞退
株式会社 内村工業 【区外】	¥326,700,000			8.9	15.0	23.9	
株式会社 坂口解体工業 【区外】	¥303,800,000			11.8	10.0	21.8	

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

