

鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築工事等請負契約

(第40号議案)

工 事 件 名	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事
工 事 場 所	中野区鷺宮四丁目7番3号他1箇所
工 期	令和6年1月19日
工 事 概 要	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事（既存校舎及び既存擁壁解体工事を含む） ・敷地面積：北敷地 5,527㎡ 南敷地 6,699㎡ ・規模構造：北敷地 地上3階建て（鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造） 南敷地 地上3階建て（鉄筋コンクリート造） ・建築面積：北敷地 3,788㎡ 南敷地 1,354㎡ ・延床面積：北敷地 7,624㎡ 南敷地 3,084㎡

1. 契約金額 金4,723,622,100円

本体価格	金4,290,000,000円
消費税相当額	金429,000,000円
各種申請手数料	金692,100円
電柱移設費	金3,930,000円
2. 契約者 米持・小河原・武蔵野建設共同企業体

構成員（代表者）	米持建設株式会社 代表取締役 米持大介
構成員	株式会社小河原建設 代表取締役 小河原敬彦
構成員	武蔵野建設産業株式会社 代表取締役 新井建喜
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金4,801,304,100円

本体価格	金4,360,620,000円
消費税相当額	金436,062,000円
各種申請手数料	金692,100円
電柱移設費	金3,930,000円
5. 構成員の営業概要（上記2の建設共同企業体構成員）

名 称	米持建設株式会社		
所 在 地	東京都中野区中野三丁目50番14号		
資 本 金	40,000千円		
営 業 年 数	29年		
契 約 実 績	中野区	件 名	南部すこやか福祉センター等新築工事
		契 約 金 額	335,437千円
		工 期	平成28年3月14日
	他官公庁	件 名	都営小川西町二丁目アパート（1～4号棟）外壁改修、鉄部塗装（3、4号棟）屋上防水ほか1団地外壁改修、鉄部塗装工事（東京都）
		契 約 金 額	407,715千円
		工 期	令和3年3月10日

※民間実績は1,337,040千円

名 称	株式会社小河原建設		
所 在 地	東京都中野区中央五丁目4番24号		
資 本 金	50,000千円		
営 業 年 数	51年		
契 約 実 績	中 野 区	件 名	みなみの小学校校舎新築工事
		契 約 金 額	986,131千円
		工 期	令和2年10月30日
	他 官 公 庁	件 名	都営住宅28H-103東（足立区鹿浜二丁目）工事（東京都）
		契 約 金 額	478,255千円
		工 期	令和元年8月20日

名 称	武蔵野建設産業株式会社		
所 在 地	東京都中野区鷺宮三丁目22番10号		
資 本 金	30,000千円		
営 業 年 数	70年		
契 約 実 績	中 野 区	件 名	美鳩小学校校舎新築工事
		契 約 金 額	674,633千円
		工 期	令和2年10月30日
	他 官 公 庁	件 名	本町田住宅（口-1～口-5号棟）外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事（東京都）
		契 約 金 額	131,673千円
		工 期	平成29年5月30日

入札経過調書			建築工事 契第 2021000917 号					
入札日時	令和 3年 4月28日 午前10時 0分							
入札場所	電子入札サービス							
業務区分	建築工事							
件名	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事							
場所	中野区鷺宮四丁目7番3号他1箇所							
期間	～ 令和 6年 1月19日							
概要	鷺宮小学校・西中野小学校統合新校校舎新築その他工事（既存校舎及び既存擁壁解体工事を含む） ・敷地面積：北敷地 5,527㎡ 南敷地 6,699㎡ ・規模構造：北敷地 地上3階建て（鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造） 南敷地 地上3階建て（鉄筋コンクリート造） ・建築面積：北敷地 3,788㎡ 南敷地 1,354㎡ ・延床面積：北敷地 7,624㎡ 南敷地 3,084㎡							
契約者	米持・小河原・武蔵野建設共同企業体 代表者 米持建設株式会社				契約価格 (支払限度額)	¥4,723,622,100		
住所	東京都中野区中野三丁目50番14号				本体価格	¥4,294,622,100		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2					予定価格	¥4,801,304,100		
					比較価格	¥4,360,620,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。								
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要	
興建社・稲葉・進藤建設共同企業体 代表者 株式会社興建社 【区外・区内・区内】	¥4,456,000,000							
米持・小河原・武蔵野建設共同企業体 代表者 米持建設株式会社 【区内・区内・区内】	¥4,290,000,000			0.8	27.2	28.0	落札	

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。