

南台小学校校舎新築工事等請負契約

(第41号議案)

工 事 件 名	南台小学校校舎新築その他工事
工 事 場 所	中野区南台三丁目44番9号
工 期	令和6年12月6日
工 事 概 要	南台小学校校舎新築その他工事(既存校舎及び既存擁壁解体工事を含む) ・敷地面積：約10,632㎡ ・規模構造：地下1階地上4階建て(鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造) ・建築面積：約4,140㎡ ・延床面積：約9,725㎡

1. 契約金額 金4,585,881,600円
- |         |                 |
|---------|-----------------|
| 本体価格    | 金4,165,000,000円 |
| 消費税相当額  | 金416,500,000円   |
| 各種申請手数料 | 金606,900円       |
| 電柱移設費   | 金3,774,700円     |

2. 契約者 富士工・明成・薩摩建設共同企業体
- |          |                       |
|----------|-----------------------|
| 構成員(代表者) | 株式会社富士工 代表取締役 日高利美    |
| 構成員      | 明成建設工業株式会社 代表取締役 西村剛敏 |
| 構成員      | 薩摩建設株式会社 代表取締役 有馬亮介   |

3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項

4. 予定価格 金4,627,989,600円
- |         |                 |
|---------|-----------------|
| 本体価格    | 金4,203,280,000円 |
| 消費税相当額  | 金420,328,000円   |
| 各種申請手数料 | 金606,900円       |
| 電柱移設費   | 金3,774,700円     |

5. 構成員の営業概要 (上記2の建設共同企業体構成員)

名 称	株式会社富士工		
所 在 地	東京都中央区日本橋人形町一丁目3番6号		
資 本 金	100,000千円		
営 業 年 数	74年		
契 約 実 績	中野区	件 名	—
		契 約 金 額	—
		工 期	—
	他官公庁	件 名	(仮称)コーシャハイム経堂第一建築及びその他工事(東京都)
		契 約 金 額	1,632,805千円
		工 期	令和2年10月30日

名 称	明成建設工業株式会社		
所 在 地	東京都中野区新井二丁目1番16号K・M・Tビル		
資 本 金	65,000千円		
営 業 年 数	72年		
契 約 実 績	中野区	件 名	みなみの小学校校舎新築工事
		契 約 金 額	1,703,317千円
		工 期	令和2年10月30日
	他官公庁	件 名	都営横川五丁目第2アパート外壁改修、鉄部塗装、(1号棟)屋上防水及び併存施設改修工事(東京都)
		契 約 金 額	350,934千円
		工 期	令和元年6月21日

名 称	薩摩建設株式会社		
所 在 地	東京都中野区中野六丁目3番12号		
資 本 金	50,000千円		
営 業 年 数	35年		
契 約 実 績	中野区	件 名	みなみの小学校校舎新築工事
		契 約 金 額	298,827千円
		工 期	令和2年10月30日
	他官公庁	件 名	都営住宅26H-107西(世田谷区下馬二丁目)工事(東京都)
		契 約 金 額	324,890千円
		工 期	平成30年5月21日

入札経過調書				建築工事 契第 2021000921 号				
入札日時		令和 3年 4月28日		午前10時10分				
入札場所		電子入札サービス						
業務区分		建築工事						
件名		南台小学校校舎新築その他工事						
場所		中野区南台三丁目 4 4 番 9 号						
期間		～ 令和 6年12月 6日						
概要		南台小学校校舎新築その他工事(既存校舎及び既存擁壁解体工事を含む) ・敷地面積：約10,632m <sup>2</sup> ・規模構造：地下1階地上4階建て（鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造） ・建築面積：約4,140m <sup>2</sup> ・延床面積：約9,725m <sup>2</sup>						
契約者	富士工・明成・薩摩建設共同企業体 代表者 株式会社富士工			契約価格 (支払限度額)	¥4,585,881,600			
住所	東京都品川区東五反田一丁目 2 2 番 1 号			本体価格	¥4,169,381,600			
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥4,627,989,600			
				比較価格	¥4,203,280,000			
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。								
業者名		第 1 回 金額	第 2 回 金額	第 3 回 金額	価格点	評価点	合計	摘要
富士工・明成・薩摩建設共同企業体 代表者 株式会社富士工 【区外・区内・区内】		¥4,165,000,000			0.4	22.4	22.8	落札

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。