

西武新宿線沿線連続立体交差事業及び各駅周辺整備
(連続立体交差事業の区間の延伸、鉄道上部空間の活用・整備)について

1 現状・背景

- ・ 区内北部を東西約 5km にわたり横断する西武新宿線の沿線では、踏切による交通渋滞や地域分断など多くの課題を抱えている。
- ・ これらの課題を解決するため、東京都が中心となって連続立体交差化等の検討を行い、平成 23 年 8 月に中井駅から野方駅間の連続立体交差事業を都市計画に定め、平成 25 年 4 月に東京都が同区間の事業認可を取得し、整備を進めている。また、野方駅から井荻駅間の連続立体交差事業について、東京都は、国から着工準備採択を受けている。
- ・ 区では、連続立体交差事業を契機に、沿線の交通結節機能の強化や駅周辺のまちの課題を解消するために駅前広場やアクセス道路等の都市計画を定めるとともに、各駅周辺のまちづくりを進めているところである。

2 主な経緯

(1)西武新宿線沿線連続立体交差事業

昭和 60 年代	踏切による慢性的な交通渋滞や地域分断が深刻化
平成 9 年	東京都・西武鉄道(株)・区による検討委員会で中野通りを地下化する単独立体交差案を検討
平成 15 年 5 月	東京都・西武鉄道(株)・区の三者による「西武新宿線沿線まちづくり及び踏切対策検討会」を設置
平成 15 年 8 月	中野区町会連合会が約 6 万 9 千人の署名を集め、踏切解消促進に関する請願を東京都議会に提出
平成 16 年 1 月	区民、区議会、区が一体となって「西武新宿線踏切渋滞解消促進期成同盟」を結成
平成 16 年 6 月	東京都の「踏切対策基本方針」の中で、区内の西武新宿線全線が「鉄道立体化の検討対象区間」に位置付け
平成 20 年 4 月	西武新宿線踏切渋滞解消促進期成同盟が「決起大会」開催
平成 20 年 5 月	中井駅～野方駅間が連続立体交差事業新規着工準備箇所にて採択
平成 20 年 6 月	東京都が野方駅～井荻駅間を事業候補区間に位置付け
平成 23 年 8 月	西武新宿線連続立体交差事業都市計画決定
平成 25 年 4 月	西武新宿線(中井駅～野方駅間)連続立体交差事業認可取得(東京都)
平成 28 年 3 月	西武新宿線(野方駅～井荻駅間)連続立体交差事業が社会資本総合整備計画に位置付け

平成 29 年 4 月 野方駅～井荻駅間が連続立体交差事業新規着工準備箇所に採択
令和 2 年 4 月 西武新宿線(中井駅～野方駅間)連続立体交差事業の事業認可変更
(令和 9 年 3 月まで6年延伸)

(2)各駅周辺整備

平成 16 年～ 西武新宿線の駅周辺まちづくりについて検討するため、町会・商店会
など地域住民で構成された4つの「まちづくり勉強会」が発足

平成 21 年 11 月 西武新宿線沿線まちづくり計画策定

平成 22 年 1 月 西武新宿線沿線まちづくりにおける基盤施設の整備方針策定

平成 22 年 8 月 西武新宿線沿線まちづくりに係る基盤施設の整備基本計画策定

平成 23 年 8 月 区画街路第 3 号線・第 4 号線都市計画決定

平成 27 年 3 月 新井薬師前駅周辺地区まちづくり検討会及び沼袋駅周辺地区まちづ
くり検討会から、区がまちづくり構想を受理

平成 27 年 9 月 西武新宿線沿線まちづくり整備方針(新井薬師前駅及び沼袋駅周辺
地区編)策定

平成 27 年 12 月 補助第 220 号線(I 期:鉄道交差部)都市計画事業認可

平成 29 年 2 月 区画街路第 3 号線交通広場都市計画事業認可

平成 29 年 5 月 西武新宿線沿線まちづくり推進プラン(新井薬師前駅周辺地区編)(沼
袋駅周辺地区編)策定

平成 29 年 8 月 区画街路第 4 号線都市計画事業認可

平成 30 年 3 月 沼袋区画街路第 4 号線沿道地区地区計画策定

平成 30 年 4 月 野方駅周辺地区まちづくり検討会及び鷺ノ宮駅周辺地区まちづくり検
討会から、区がまちづくり構想を受理

平成 30 年 7 月 都立家政駅周辺地区まちづくり検討会から、区がまちづくり構想を受
理

令和 2 年 4 月 西武新宿線沿線まちづくり整備方針(都立家政駅周辺地区編)(鷺ノ
宮駅周辺地区編)策定

令和 2 年 12 月 補助第 220 号線(I 期:鉄道交差部)の事業認可変更(令和 12 年 3
月まで 8 年延伸)

3 今後の取組み

(1)各駅周辺整備等

(ア) 新井薬師前駅周辺のまちづくり及び基盤整備

①駅前拠点整備

②補助第 220 号線・区画街路第 3 号線(交通広場)の整備の促進

(イ) 沼袋駅周辺のまちづくり及び基盤整備

①駅前拠点整備

②区画街路第 4 号線の整備の促進

(ウ) 野方駅、都立家政駅、鷺ノ宮駅周辺の沿線まちづくり及び基盤整備

①野方駅周辺のまちづくり及び基盤整備の検討

②都立家政駅周辺のまちづくり及び基盤整備の検討

③鷺ノ宮駅周辺のまちづくり及び基盤整備の検討

(2)連続立体交差事業の区間の延伸

連続立体交差事業(野方駅～井荻駅間)の早期実現に関する調整等

(3)鉄道上部空間の活用・整備

鉄道上部空間の利活用に関する関係機関との調整等

<別紙> 西武新宿線沿線概要図

西武新宿線沿線概要図

準備中区間

野方駅～井荻駅間 (約3.1km)

事業認可区間

中井駅～野方駅間 (約2.4km)

事業期間 平成25年4月1日～令和9年3月31日

