

中野駅地区の整備状況について

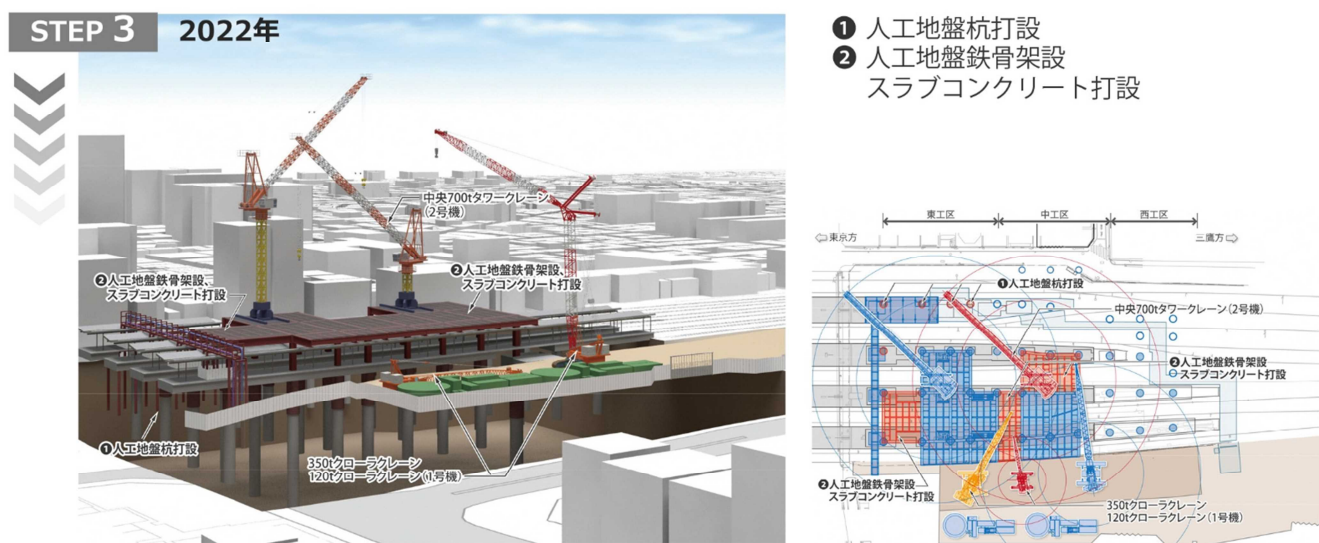
中野駅及び駅前広場からなる中野駅地区における、令和4年度整備の状況について以下のとおり報告する。

1. 中野駅西側南北通路・橋上駅舎等事業について

中野駅西側南北通路・橋上駅舎・駅ビルからなる道路一体建物の本体工事を進めている。

（1）中野駅西側南北通路・橋上駅舎等事業における令和4年度工事状況（別紙参照）

- ①人工地盤杭打設
- ②人工地盤鉄骨架設・スラブコンクリート打設



（2）今後の予定

令和5年度 駅舎部分鉄骨架設、人工地盤鉄骨架設・スラブコンクリート打設、外装工事、駐車場棟施工箇所杭打設

2. 中野駅新北口駅前広場整備事業に係る歩行者デッキの整備について

中野駅新北口駅前広場整備事業（以下「街路事業」という。）では、中野四丁目新北口駅前土地区画整理事業と事業区域が重複していることから、事業の円滑かつ効率的な推進を図るため、土地区画整理事業施行者である独立行政法人都市再生機構（ＵＲ都市機構）へ街路事業の委託をしている。

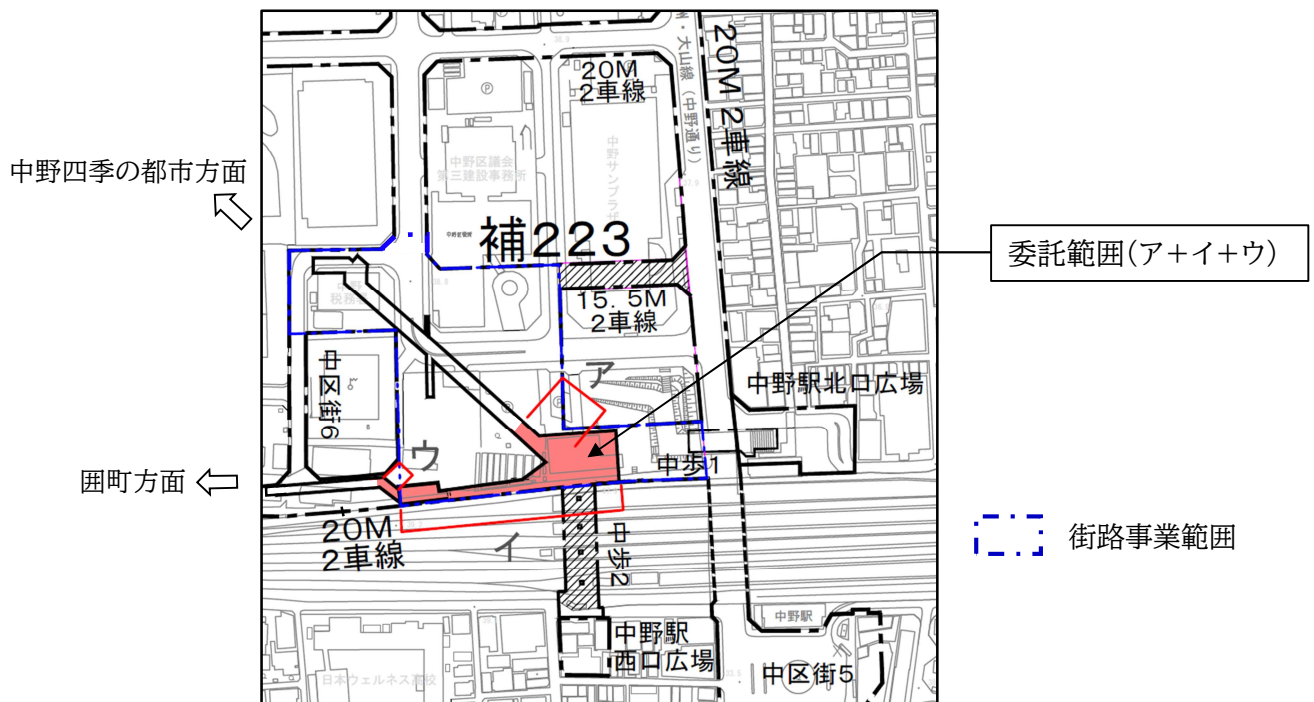
また、鉄道敷に近接する中野四季の都市（まち）方面及び囲町方面への歩行者デッキの一部については、鉄道近接工事であり、中野駅西側南北通路・橋上駅舎等事業の施工ヤード内での工事となるため、東日本旅客鉄道（株）（以下「ＪＲ東日本」という。）に実施設計及び工事を委託することとしている。

ＪＲ東日本に委託する実施設計については、ＪＲ東日本との協議により、今年度から着手することを予定しているため、その委託範囲等について報告する。

（１）委託範囲（下図参照）

ＪＲ東日本に委託を予定している街路事業の範囲は、中野四季の都市（まち）方面（ア部分）、エントランス及び囲町方面（イ部分）の歩行者デッキとする。

また、今後、中野四丁目新北口地区及び囲町地区の地区計画において、地区施設に位置づける予定である囲町方面への歩行者デッキの一部（ウ部分）についても、鉄道近接工事となるため、本委託に含める予定である。



（２）今後の予定

令和4年12月	区とＪＲ東日本の間で実施設計協定を締結
令和5年1月～令和6年3月	実施設計
令和6年度～	工事着手

人工地盤鉄骨架設

人工地盤鉄骨架設工事

人工地盤の柱や梁をクレーンで設置する工事



人工地盤杭打設

場所打杭掘削工事

人工地盤杭を構築するための掘削工事



ピット内設備配管

設備配管工事

雨水・汚水などの設備配管を設置する工事



スラブコンクリート打設

コンクリートならし

人工地盤となるコンクリートを締め固め、平坦にならす工事

