

新たな防火規制区域の拡大に関する説明会等の実施結果について

区は、火災危険度が高い地域等について、東京都建築安全条例第7条の3に基づく新たな防火規制区域を拡大することとした。今回、区域指定について説明会等により周知を行ったので報告する。

1 対象区域(別添資料参照)

「地震に関する地域危険度測定調査(第9回)」(東京都)の指標に基づく火災危険度ランク4の地域及び防災まちづくりの検討に取り組んでいる地域

2 これまでの経緯

令和4年度

9月 「地震に関する地域危険度測定調査(第9回)」(東京都)

10月 建設委員会への報告(新たな防火規制区域の拡大について)

令和5年度

5月 東京都へ区域検討案を提出

東京都より区域指定に係る意見照会

6月 建設委員会への報告(新たな防火規制区域の拡大について)

7月 危機管理対策等調査特別委員会への報告

中野区都市計画審議会への報告

制度案内のパンフレットを配布(対象区域内に全戸配布)

7月~8月 町会、自治会、まちづくり団体へ説明(対象区域内 12団体)

8月 なかの区報掲載(8月11日号)

8月~9月 説明会の開催(計8回)

3 説明会の開催結果

(1) 説明会開催日時及び参加者数

日 時	会 場	参加者数
令和5年8月24日(木)19時~20時30分	鷺宮区民活動センター	3名
令和5年8月26日(土)10時~11時30分	大和区民活動センター	7名
令和5年8月28日(月)19時~20時30分	沼袋区民活動センター	7名
令和5年8月29日(火)19時~20時30分	上高田区民活動センター	9名
令和5年8月30日(水)19時~20時30分	桃園区民活動センター	8名
令和5年8月31日(木)19時~20時30分	鍋横区民活動センター	5名
令和5年9月2日(土)10時~11時30分	中野区産業振興センター	7名
令和5年9月3日(日)10時~11時30分	中野区産業振興センター	6名
		計52名

(2) 説明会時の主な意見

新たな防火規制区域の拡大についての反対意見なし。

- ・ 新たな防火規制の導入だけでなく、基盤整備などの防災まちづくりにも積極的に取り組んでほしい。
- ・ 不燃領域率が低い地域では高めていく必要があり、新たな防火規制による取組は良いと思う。
- ・ 建物の耐震化に対する助成制度はあるが、建物の防火性能を上げるための助成制度があると良い。

4 今後の予定

令和5年度

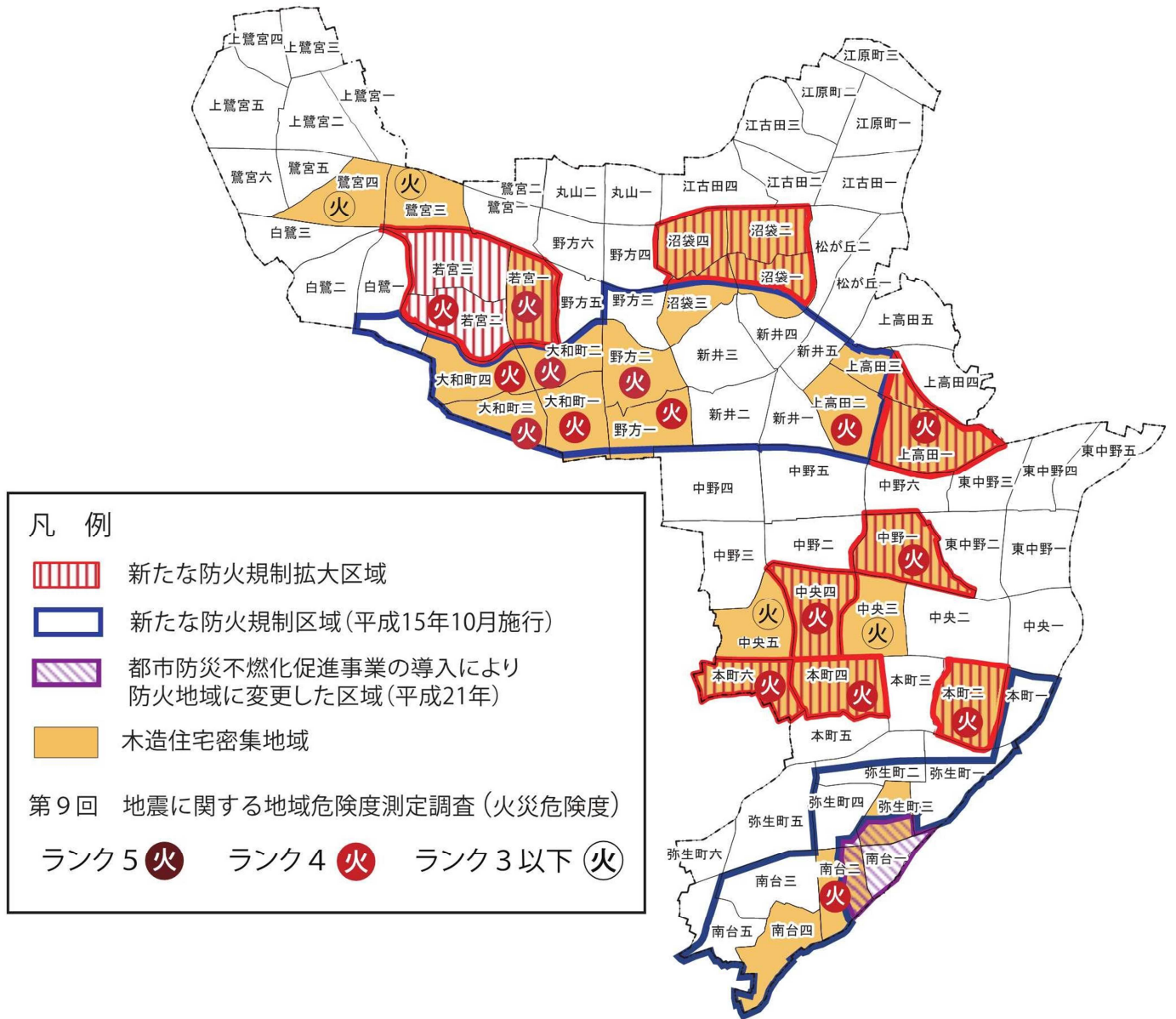
1 1月 東京都へ意見照会に対する回答

3月 東京都による新たな防火規制区域の指定・告示

令和6年度

9月 東京都による施行

新たな防火規制を拡大する区域



出典：地震に関する地域危険度測定調査(第9回)(東京都)(令和4年9月)

防災都市づくり推進計画(東京都)(令和2年3月)