

予定価格5千万円以上の工事請負契約の入札結果について

No	工事件名	工期	契約日	契約金額	契約者	契約の方法	予定価格	落札率	参加者数	入札経過
1	第五中学校 環境改善改修工事 (第一期) 【区内業者制限】	令和5年 10月27日	令和5年 5月24日	146,300,000 円	トータル建設 株式会社 (区内業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	148,478,000 円	98.5 %	3者	別紙 1
2	江原小学校 環境改善改修工事 (第一期) 【区内業者制限】	令和5年 10月31日	令和5年 5月24日	176,770,000 円	進藤建設 株式会社 (区内業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	179,839,000 円	98.2 %	3者	別紙 2
3	令和5年度 まちづくり事業用 地管理工事 (単価契約) 【区内業者制限】	令和6年 3月31日	令和5年 5月24日	84,436,350 円	株式会社 飛鳥 東京支店 (区内業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	92,719,786 円	91.0 %	2者	別紙 3
4	南中野中学校 特別教室他冷暖房 設備改修工事 【区内業者制限】	令和5年 10月31日	令和5年 5月25日	55,110,000 円	有限会社 ケーワイケー (区内業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	55,611,600 円	99.0 %	3者	別紙 4
5	第二中学校 体育館棟空調設備 改修その他工事	令和6年 3月15日	令和5年 5月25日	150,887,000 円	東洋AC・ 渡邊建設 共同企業体 (区内業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	153,857,000 円	98.0 %	1者	別紙 5
6	もみじ山文化セン ター西館小ホール 舞台音響設備改修 工事	令和6年 3月15日	令和5年 5月29日	118,800,000 円	ヤマハサウ ンドシステ ム株式会社 (区外業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	126,676,000 円	93.7 %	4者	別紙 6
7	清掃事務所庁舎 給湯設備改修工事 【区内業者制限】	令和6年 2月16日	令和5年 6月16日	88,000,000 円	さかえ設備 株式会社 (区内業者)	総合評価 方式 (特別簡 易型)	88,446,600 円	99.4 %	3者	別紙 7

- (注) ・対象期間：令和5年2月25日～令和5年6月16日
 ・契約金額及び予定価格は、消費税相当額を含む
 ・落札率は、小数点第2位以下切り捨て

第五中学校環境改善改修工事（第一期）請負契約

工 事 件 名	第五中学校環境改善改修工事（第一期）
工 事 場 所	中野区上高田四丁目 2 8 番 1 号
工 期	令和5年10月27日
工事概要	A 建築工事 ・防水改修工事、外壁改修工事、建具改修工事、内装改修工事 B 建築工事に伴う電気設備工事 C 建築工事に伴う機械設備工事

1. 契約金額 金146,300,000円
本体価格 金133,000,000 円
消費税相当額 金13,300,000 円
2. 契約者 トータル建設株式会社 代表取締役 濱口雅治
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金148,478,000円
本体価格 金134,980,000 円
消費税相当額 金13,498,000 円
5. 契約者の営業概要

名 称	トータル建設株式会社		
所 在 地	東京都中野区東中野四丁目 2 7 番 3 3 号エムエス東中野ビル		
資 本 金	34,000千円		
営 業 年 数	29年		
契 約 実 績	中野区	件 名	上鷺宮小学校体育館非構造部材耐震対策等改修工事
		契 約 金 額	177,100千円
		工 期	令和元年11月29日
	他官公庁	件 名	一橋大学（千代田）学術総合センター改修工事（国立大学法人一橋大学）
		契 約 金 額	127,872千円
		工 期	平成29年9月29日

入札経過調書				建築工事 契第 2023001926 号			
入札日時	令和 5年 5月24日			午前10時10分			
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	建築工事						
件名	第五中学校環境改善改修工事（第一期）						
場所	中野区上高田四丁目 2 8 番 1 号						
期間	～ 令和 5年10月27日						
概要	A 建築工事 ・防水改修工事、外壁改修工事、建具改修工事、内装改修工事 B 建築工事に伴う電気設備工事 C 建築工事に伴う機械設備工事						
契約者	トータル建設 株式会社			契約価格 (支払限度額)	¥146,300,000		
住所	東京都中野区東中野四丁目 2 7 番 3 3 号エムエス東中野ビル			本体価格	¥133,000,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥148,478,000		
				比較価格	¥134,980,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第 1 回 金額	第 2 回 金額	第 3 回 金額	価格点	評価点	合計	摘要
トータル建設 株式会社 【区内】	¥133,000,000			1.0	23.0	24.0	落札
進藤建設 株式会社 【区内】	¥139,000,000						
株式会社 若月工務店 【区内】	¥142,300,000						

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

江原小学校環境改善改修工事（第一期）請負契約

工 事 件 名	江原小学校環境改善改修工事（第一期）
工 事 場 所	中野区江原町一丁目39番1号
工 期	令和5年10月31日
工事概要	A. 建築工事 1. 防水改修工事 2. 外壁改修工事 3. 建具改修工事 4. 内装改修工事 5. 撤去工事 B. 建築工事に伴う電気設備工事 C. 建築工事に伴う機械設備工事

1. 契約金額 金176,770,000円
本体価格 金160,700,000円
消費税相当額 金16,070,000円
2. 契約者 進藤建設株式会社 代表取締役 進藤宣良
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金179,839,000円
本体価格 金163,490,000円
消費税相当額 金16,349,000円

5. 契約者の営業概要

名 称	進藤建設株式会社		
所 在 地	東京都中野区本町一丁目25番4号		
資 本 金	50,000千円		
営 業 年 数	69年		
契 約	中野区	件 名	中野東中学校等複合施設新築工事
		契 約 金 額	677,143千円
		工 期	令和3年9月17日
実 績	他官公庁	件 名	都営住宅26H-101西（中野区白鷺一丁目第4）工事（東京都）
		契 約 金 額	352,483千円
		工 期	平成29年11月30日

入札経過調書		建築工事 契第 2023001620 号						
入札日時		令和 5年 5月24日 午前10時 0分						
入札場所		電子入札サービス						
業務区分		建築工事						
件名		江原小学校環境改善改修工事（第一期）						
場所		中野区江原町一丁目39番1号						
期間		～ 令和 5年10月31日						
概要		A. 建築工事 1. 防水改修工事 2. 外壁改修工事 3. 建具改修工事 4. 内装改修工事 5. 撤去工事 B. 建築工事に伴う電気設備工事 C. 建築工事に伴う機械設備工事						
契約者		進藤建設 株式会社				契約価格 (支払限度額)		¥176,770,000
住所		東京都中野区本町一丁目25番4号				本体価格		¥160,700,000
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2		予定価格		¥179,839,000				
		比較価格		¥163,490,000				
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。								
業者名		第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要
トータル建設 株式会社 【区内】		¥170,000,000						
進藤建設 株式会社 【区内】		¥160,700,000			1.1	22.0	23.1	落札
米持建設 株式会社 【区内】		¥165,000,000						

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

令和5年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)請負契約

工 事 件 名	令和5年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)
工 事 場 所	中野区管内
工 期	令和6年3月31日
工事概要	1. 排水工 1 式 2. 舗装工 1 式 3. 交通安全施設工 1 式 4. 道路調査工 1 式 5. 金網設置工 1 式 6. 下水道施設工 1 式 7. その他 1 式

1. 契約金額 金84,436,350円
 本体価格 金76,760,319 円
 消費税相当額 金7,676,031 円
2. 契約者 株式会社 飛鳥 代表取締役 菊川寛治
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金92,719,786円
 本体価格 金84,290,715 円
 消費税相当額 金8,429,071 円

5. 契約者の営業概要

名 称	株式会社飛鳥 東京支店		
所 在 地	東京都中野区大和町一丁目15番3号		
資 本 金	100,000千円		
営 業 年 数	54年		
契 約 実 績	中 野 区	件 名	道路路面下雨水浸透貯留施設整備工事
		契 約 金 額	100,322千円
		工 期	令和2年3月19日
	他 官 公 庁	件 名	都立立川国際中等教育学校附属小学校(4)グラウンド整備工事(東京都)
		契 約 金 額	47,660千円
		工 期	令和5年4月28日

入札経過調書		土木工事 契第 2023002224 号					
入札日時	令和 5年 5月24日		午前10時20分				
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	土木工事						
件名	令和5年度まちづくり事業用地管理工事(単価契約)						
場所	中野区管内						
期間	~ 令和 6年 3月31日						
概要	1.排水工 1式 2.舗装工 1式 3.交通安全施設工 1式 4.道路調査工 1式 5.金網設置工 1式 6.下水道施設工 1式 7.その他 1式						
契約者	株式会社 飛鳥 東京支店			契約価格 (支払限度額)	¥84,436,350		
住所	東京都中野区大和町一丁目15番3号			本体価格	¥76,760,319		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥0		
				比較価格	¥10,861,630		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要
株式会社 宏稜建設 【区内】	¥9,370,800			9.6	13.0	22.6	
株式会社 飛鳥 東京支店 【区内】	¥9,890,000			6.2	18.0	24.2	落札

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

南中野中学校特別教室他冷暖房設備改修工事請負契約

工 事 件 名	南中野中学校特別教室他冷暖房設備改修工事
工 事 場 所	中野区南台五丁目22番17号
工 期	令和5年10月31日
工事概要	A 機械設備工事 ・冷暖房設備改修工事（特別教室、普通教室、給食室他） B 機械設備工事に伴う電気設備工事 C 機械設備工事に伴う建築工事

- 契約金額 金55,110,000円
本体価格 金50,100,000円
消費税相当額 金5,010,000円
- 契約者 有限会社ケーワイケー 代表取締役 湯田敬二
- 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
- 予定価格 金55,611,600円
本体価格 金50,556,000円
消費税相当額 金5,055,600円

5. 契約者の営業概要

名 称	有限会社ケーワイケー		
所 在 地	東京都中野区野方一丁目57番10号		
資 本 金	5,000千円		
営 業 年 数	32年		
契 約 実 績	中野区	件 名	緑野中学校普通教室他冷暖房設備改修工事
		契 約 金 額	70,620千円
		工 期	令和4年10月28日
	他官公庁	件 名	-
		契 約 金 額	-
		工 期	-

入 札 経 過 調 書			設 備 工 事 契 第 2023001443 号					
入 札 日 時		令和 5年 5月25日		午前10時10分				
入 札 場 所		電子入札サービス						
業 務 区 分		設備工事						
件 名		南中野中学校特別教室他冷暖房設備改修工事						
場 所		中野区南台五丁目 2 2 番 1 7 号						
期 間		～ 令和 5年10月31日						
概 要		A 機械設備工事 ・冷暖房設備改修工事（特別教室、普通教室、給食室他） B 機械設備工事に伴う電気設備工事 C 機械設備工事に伴う建築工事						
契 約 者		有限会社 ケーワイケー		契 約 価 格 (支 払 限 度 額)		¥55,110,000		
住 所		東京都中野区野方一丁目 5 7 番 1 0 号		本 体 価 格		¥50,100,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予 定 価 格		¥55,611,600		
				比 較 価 格		¥50,556,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。								
業 者 名		第 1 回 金 額	第 2 回 金 額	第 3 回 金 額	価 格 点	評 価 点	合 計	摘 要
有限会社 ケーワイケー 【区内】		¥50,100,000			0.6	17.0	17.6	落札
株式会社 サンエツ 【区内】		¥57,030,000						
株式会社 東洋A C 【区内】		¥56,200,000						

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

第二中学校体育館棟空調設備改修その他工事請負契約

工 事 件 名	第二中学校体育館棟空調設備改修その他工事
工 事 場 所	中野区本町五丁目25番1号
工 期	令和6年3月15日
工事概要	A. 機械設備工事 ・空調設備改修工事 ・換気設備工事 ・自動制御設備工事 B. 電気設備工事 ・受変電設備改修工事 ・機械設備工事に伴う電気設備工事 C. 機械設備工事に伴う建築工事

1. 契約金額 金150,887,000円
 本体価格 金137,170,000円
 消費税相当額 金13,717,000円
2. 契約者 東洋AC・渡邊建設共同企業体
 構成員（代表者） 株式会社東洋AC 代表取締役 三浦航
 構成員 渡邊工業株式会社 代表取締役 渡邊修司
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金153,857,000円
 本体価格 金139,870,000円
 消費税相当額 金13,987,000円
5. 構成員の営業概要（上記2の建設共同企業体構成員）

名 称	株式会社東洋AC		
所在地	東京都中野区本町三丁目29番10号		
資本金	45,000千円		
営業年数	28年		
契約実績	中野区	件名	みなみの小学校校舎新築に伴う機械設備工事
		契約金額	198,660千円
		工期	令和2年8月17日
	他官公庁	件名	豊島病院(29)冷温水発生機(RB-1-C)他改修工事(その2) (東京都)
		契約金額	133,153千円
		工期	平成30年3月20日

名 称	渡邊工業株式会社		
所在地	東京都中野区本町四丁目21番3号		
資本金	50,000千円		
営業年数	52年		
契約実績	中野区	件名	中野東中学校等複合施設新築に伴う空気調和設備工事
		契約金額	178,564千円
		工期	令和3年9月17日
	他官公庁	件名	都立南葛飾高等学校(26)校舎棟改築冷暖房設備工事(東京都)
		契約金額	90,055千円
		工期	平成28年7月29日

入 札 経 過 調 書				設備工事 契第 2023001626 号			
入 札 日 時		令和 5年 5月25日		午前10時 0分			
入 札 場 所		電子入札サービス					
業 務 区 分		設備工事					
件 名		第二中学校体育館棟空調設備改修その他工事					
場 所		中野区本町五丁目25番1号					
期 間		～ 令和 6年 3月15日					
概 要		A．機械設備工事 ・空調設備改修工事 ・換気設備工事 ・自動制御設備工事 B．電気設備工事 ・受変電設備改修工事 ・機械設備工事に伴う電気設備工事 C．機械設備工事に伴う建築工事					
契 約 者		東洋A C ・ 渡邊建設共同企業体 代表者 (株)東洋A C		契 約 価 格 (支払限度額)		¥150,887,000	
住 所		東京都中野区本町三丁目29番10号		本 体 価 格		¥137,170,000	
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予 定 価 格		¥153,857,000	
				比 較 価 格		¥139,870,000	
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業 者 名		第 1 回 金 額	第 2 回 金 額	第 3 回 金 額	価 格 点	評 価 点	合 計
東洋A C ・ 渡邊建設共同企業体 代表者 (株)東洋A C 【区内】・【区内】		¥137,170,000			1.3	18.0	19.3

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

もみじ山文化センター西館小ホール舞台音響設備改修工事請負契約

工 事 件 名	もみじ山文化センター西館小ホール舞台音響設備改修工事
工 事 場 所	中野区中野二丁目9番7号
工 期	令和6年3月15日
工事概要	電気設備工事 ・舞台音響設備改修工事 ・ITV設備改修工事 ・投射設備改修工事

1. 契約金額 金118,800,000円
 本体価格 金108,000,000円
 消費税相当額 金10,800,000円
2. 契約者 ヤマハサウンドシステム株式会社 代表取締役 平井智勇
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金126,676,000円
 本体価格 金115,160,000円
 消費税相当額 金11,516,000円

5. 契約者の営業概要

名 称	ヤマハサウンドシステム株式会社		
所 在 地	東京都中央区日本橋箱崎町4-1-12号		
資 本 金	49,600千円		
営 業 年 数	77年		
契 約	中野区	件 名	-
		契 約 金 額	-
		工 期	-
実 績	他官公庁	件 名	まつもと市民芸術館改修舞台音響設備工事（長野県松本市）
		契 約 金 額	813,240千円
		工 期	平成31年2月25日

入札経過調書			その他工事 契第 2023001846 号				
入札日時	令和 5年 5月29日		午前10時 0分				
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	その他工事						
件名	もみじ山文化センター西館小ホール舞台音響設備改修工事						
場所	中野区中野二丁目 9 番 7 号						
期間	~ 令和 6年 3月15日						
概要	電気設備工事 ・舞台音響設備改修工事 ・ITV設備改修工事 ・投射設備改修工事						
契約者	ヤマハサウンドシステム 株式会社			契約価格 (支払限度額)	¥118,800,000		
住所	東京都中央区日本橋箱崎町 4 1 番 1 2 号			本体価格	¥108,000,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥126,676,000		
				比較価格	¥115,160,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要
株式会社 NHKテクノロジーズ 【区外】							辞退
ヤマハサウンドシステム 株式会社【区外】	¥108,000,000			4.3	11.0	15.3	落札
株式会社 アセント 【区外】	¥72,800,000						最低制限未滿
ジャトー 株式会社 東京本社 【区外】	¥90,000,000						最低制限未滿

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。

清掃事務所庁舎給湯設備改修工事請負契約

工 事 名	清掃事務所庁舎給湯設備改修工事
工 事 場 所	中野区松が丘一丁目6番3号
工 期	令和6年2月16日
工事概要	A 機械設備工事 給湯ボイラー改修工事、太陽熱蓄熱槽改修工事、 暖房用ボイラー移設工事、上記に伴う配管工事 B 電気設備工事 機械設備工事に伴う電気設備工事 C 建築工事 機械設備工事に伴う建築工事

1. 契約金額 金88,000,000円
本体価格 金80,000,000円
消費税相当額 金8,000,000円
2. 契約者 さかえ設備株式会社 代表取締役 柿内利宏
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金88,446,600円
本体価格 金80,406,000円
消費税相当額 金8,040,600円

5. 契約者の営業概要

名 称	さかえ設備株式会社		
所 在 地	東京都中野区新井五丁目28番3号		
資 本 金	48,000千円		
営 業 年 数	54年		
契 約 実 績	中野区	件 名	武蔵台小学校水飲み栓直結化工事
		契 約 金 額	29,592千円
		工 期	平成30年9月14日
	他官公庁	件 名	警視庁中野警察署庁舎(28)改築給排水衛生設備工事(警視庁)
		契 約 金 額	222,804千円
		工 期	令和2年8月31日

JV70%

入札経過調書			設備工事 契第 2023002992 号					
入札日時	令和 5年 6月16日		午前10時 0分					
入札場所	電子入札サービス							
業務区分	設備工事							
件名	清掃事務所庁舎給湯設備改修工事							
場所	中野区松が丘一丁目6番3号							
期間	~ 令和 6年 2月16日							
概要	A 機械設備工事 給湯ボイラー改修工事、太陽熱蓄熱槽改修工事、暖房用ボイラー移設工事、 上記に伴う配管工事 B 電気設備工事 機械設備工事に伴う電気設備工事 C 建築工事 機械設備工事に伴う建築工事							
契約者	さかえ設備 株式会社			契約価格 (支払限度額)	¥88,000,000			
住所	東京都中野区新井五丁目28番3号			本体価格	¥80,000,000			
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥88,446,600			
				比較価格	¥80,406,000			
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。								
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要	
さかえ設備 株式会社 【区内】	¥80,000,000			0.3	18.0	18.3	落札	
株式会社 渡設備 【区内】	¥87,500,000							
富士熱学工業 株式会社 【区内】	¥88,000,000							

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。