

中野区画街路第3号線事業の施行に伴う建物等解体工事請負契約

(第104号議案)

工 事 件 名	区画街路第3号線区分所有建物等解体工事
工 事 場 所	中野区上高田三丁目41番
工 期	令和8年3月16日
工 事 概 要	区分所有建物等の解体及び解体後の整地 敷地面積 690.12 m <sup>2</sup> ①建物(1)【RC造 地上4階】 2,000 m <sup>2</sup> ②建物(2)【RC造 地下1階】 83 m <sup>2</sup> ③工作物解体(受水槽・キュービクル含む) ④電気設備解体 ⑤機械設備解体

1. 契約金額 金 284,900,000 円

本体価格 金 259,000,000 円

消費税相当額 金 25,900,000 円

2. 契約者 株式会社滝口興業 代表取締役 瀧口勝則

3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項

4. 予定価格 金 331,716,000 円 [落札率 85.8%]

本体価格 金 301,560,000 円

消費税相当額 金 30,156,000 円

5. 契約者の営業概要

名 称	株式会社滝口興業 東京支店		
所 在 地	東京都北区赤羽南一丁目4番12号		
資 本 金	30,000 千円		
営 業 年 数	35 年		
契 約	中野区	件 名	—
		契 約 金 額	—
		工 期	—
実 績	他官公庁	件 名	大蔵住宅（A、C-3、C-4 街区）除却及び道路仮拡幅整備工事（東京都住宅供給公社）
		契 約 金 額	595,694 千円
		工 期	令和 6 年 3 月 28 日

入札経過調書		その他工事 契第 2024007488 号					
入札日時	令和 6年11月11日		午前10時 0分				
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	その他工事						
件名	区画街路第3号線区分所有建物等解体工事						
場所	中野区上高田三丁目4 1番						
期間	~ 令和 8年 3月16日						
概要	区分所有建物等の解体及び解体後の整地 敷地面積 690.12㎡ 建物(1)【RC造 地上4階】 2,000㎡ 建物(2)【RC造 地下1階】 83㎡ 工作物解体(受水槽・キュービクル含む) 電気設備解体 機械設備解体						
契約者	株式会社 滝口興業 東京支店			契約価格 (支払限度額)	¥284,900,000		
所在地	東京都北区赤羽南一丁目4番12号			本体価格	¥259,000,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥331,716,000		
				比較価格	¥301,560,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第1回金額	第2回金額	第3回金額	価格点	評価点	合計	摘要
株式会社 テクノエコ 【区外】							辞退
株式会社 泰正 【区外】							辞退
株式会社 丸利根アベックス 【区外】	¥275,100,000			4.3	19.0	23.3	
株式会社 明世建設 【区外】	¥230,000,000			11.8	11.0	22.8	
池田土木 株式会社 【区外】							辞退
株式会社 前田産業 東京支店 【区外】	¥274,000,000			4.5	17.0	21.5	
株式会社 滝口興業 東京支店 【区外】	¥259,000,000			7.0	17.0	24.0	落札
麻生土木 株式会社 【区外】							不参
株式会社 内山商事 東京支店 【区外】	¥206,400,000						最低制限未満
有限会社 リ・ワークスジャパン 新宿支店 【区外】	¥257,510,000			7.3	15.0	22.3	
株式会社 明幸 【区外】	¥168,900,000						最低制限未満
御園興業 株式会社 【区外】							辞退

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。