

旧中野本郷小学校校舎等解体工事請負契約

(第26号議案)

工 事 件 名	旧中野本郷小学校校舎・体育館等解体工事
工 事 場 所	中野区本町四丁目27番3号、28番
工 期	令和7年2月13日
工 事 概 要	校舎棟、屋内運動場、プール棟、倉庫等の解体及び解体後の整地を行う。 ・校舎棟 (RC造 一部S造 地上3階) ・屋内運動場 (S造 平屋建て) ・プール棟 (平屋建て) ・その他倉庫等 ・付属建築物及び工作物(受水槽、キュービクル含む) ・囲障撤去、外構表層、路盤除却、樹木伐採伐根 ・電気設備解体、機械設備解体

1. 契約金額 金344,300,000円  
     本体価格 金313,000,000円  
     消費税相当額 金31,300,000円
2. 契約者 株式会社前田産業 代表取締役 木村洋一郎
3. 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
4. 予定価格 金426,723,000円  
     本体価格 金387,930,000円  
     消費税相当額 金38,793,000円 [落札率 80.6%]

5. 契約者の営業概要

名 称	株式会社前田産業 東京支店		
所 在 地	東京都港区海岸二丁目6番30号MSビル3階		
資 本 金	29,000千円		
営 業 年 数	49年		
契 約 実 績	中野区	件 名	旧中野東中学校校舎・体育館等解体工事
		契 約 金 額	322,641千円
		工 期	令和5年7月31日
	他官公庁	件 名	旧労働会館(20)構内整備工事(国土交通省)
		契 約 金 額	641,817千円
		工 期	令和4年8月17日

入札経過調書			その他工事 契第 2023008860 号				
入札日時	令和 5年12月27日		午前10時 0分				
入札場所	電子入札サービス						
業務区分	その他工事						
件名	旧中野本郷小学校校舎・体育館等解体工事						
場所	中野区本町四丁目 2 7 番 3 号、2 8 番						
期間	～		令和 7年 2月13日				
概要	校舎棟、屋内運動場、プール棟、倉庫等の解体及び解体後の整地を行う。 ・校舎棟（RC造 一部S造 地上3階） ・屋内運動場（S造 平屋建て） ・プール棟（平屋建て） ・その他倉庫等 ・附属建築物及び工作物（受水槽、キュービクル含む） ・囲障撤去、外構表層、路盤除却、樹木伐採伐根 ・電気設備解体、機械設備解体						
契約者	株式会社 前田産業 東京支店			契約価格 (支払限度額)	¥344,300,000		
住所	東京都港区海岸二丁目 6 番 3 0 号 M S ビル 3 階			本体価格	¥313,000,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2				予定価格	¥426,723,000		
				比較価格	¥387,930,000		
比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。 単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。							
業者名	第 1 回 金額	第 2 回 金額	第 3 回 金額	価格点	評価点	合計	摘要
東亜道路工業 株式会社 東京支店【区外】							辞退
株式会社 丸利根アベックス【区外】	¥304,200,000			10.7	17.0	27.7	
株式会社 明世建設【区外】	¥405,000,000						
株式会社 共栄興業【区外】							辞退
初谷建設 株式会社 東京支店【区外】	¥291,800,000			12.3	16.0	28.3	
株式会社 前田産業 東京支店【区外】	¥313,000,000			9.6	19.0	28.6	落札
株式会社 ティーバランス【区外】	¥189,000,000						最低制限未満
株式会社 滝口興業 東京支店【区外】	¥228,430,000						最低制限未満
株式会社 クワバラ・パンぷキン 東京支店【区外】	¥293,000,000			12.2	15.0	27.2	
株式会社 内村工業【区外】							不参
株式会社 修和 東京支店【区外】	¥351,000,000			4.7	16.0	20.7	
丸広土木 株式会社【区外】							辞退
株式会社 内山商事 東京支店【区外】	¥306,000,000			10.5	18.0	28.5	

価格点は少数点第二位以下を切り捨てる。