

大和西児童館内装改修等工事請負契約

(第68号議案)

工 事 件 名	大和西児童館内装改修その他工事
工 事 場 所	中野区大和町四丁目14番9号
工 期	令和9年(2027年)7月16日
工 事 概 要	A. 建築工事 内装改修工事、建具改修工事、外壁改修工事、防水改修工事、 外構改修工事 B. 電気設備工事 建築工事に伴う電気設備工事 C. 機械設備工事 建築工事に伴う機械設備工事

- 1 契約金額 270,292,000円
 本体価格 245,720,000円
 消費税相当額 24,572,000円
- 2 契約者 藤建設株式会社 代表取締役 藤井慶
- 3 契約の方法 一般競争入札 地方自治法第234条第3項
- 4 予定価格 293,491,000円 [落札率92.0%]
 本体価格 266,810,000円
 消費税相当額 26,681,000円

5 契約者の営業概要

名 称		藤建設株式会社	
所 在 地		東京都中野区白鷺一丁目1番7号	
資 本 金		20,000千円	
営 業 年 数		60年	
契 約 実 績	中 野 区	件 名	鷺宮児童館内外装改修その他工事
		契 約 金 額	261,063千円
		工 期	令和8年(2026年)7月17日
	他 官 公 庁	件 名	—
		契 約 金 額	—
		工 期	—

入 札 経 過 調 書				建築工事 契第 2026004256 号				
入 札 日 時		令和 8年 8月 6日 午前10時 0分						
入 札 場 所		電子入札サービス						
業 務 区 分		建築工事						
件 名		大和西児童館内装改修その他工事						
場 所		中野区大和町四丁目1 4 番 9 号						
期 間		～ 令和 9年 7月16日						
概 要		A.建築工事 内装改修工事、建具改修工事、外壁改修工事、防水改修工事、 外構改修工事 B.電気設備工事 建築工事に伴う電気設備工事 C.機械設備工事 建築工事に伴う機械設備工事						
契 約 者	藤建設 株式会社				契 約 価 格 (支払限度額)	\270,292,000		
所 在 地	東京都中野区白鷺一丁目1 番 7 号				本 体 価 格	\245,720,000		
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2					予 定 価 格	\293,491,000		
					比 較 価 格	\266,810,000		
※比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。※単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。								
業 者 名		第 1 回 金 額	第 2 回 金 額	第 3 回 金 額	価格点	評価点	合 計	摘 要
協永建設 株式会社 【区内】		\296,000,000						
トータル建設 株式会社 【区内】		\244,900,000						低入失格
ライフメイト建設 株式会社 【区内】		\258,000,000			1.5	25.0	26.5	
米持建設 株式会社 【区内】		\297,600,000						
藤建設 株式会社 【区内】		\245,720,000			3.9	26.0	29.9	落札

※価格点は小数点第二位以下を切り捨てる。