

採択された請願・陳情及び主な検討事項の処理状況について

*対応等について報告済みのものを除く。

区分	請願・陳情番号・件名 検討事項とした項目	採択又は検討事項 とした定例会など	請願・陳情又は検討事項の主旨	処理状況	所管
1 陳情	令和7年第7号 中野駅新北口駅前エリア における市街地再開発事 業の意見交換会開催を求 める陳情について	令和7年第1回 定例会	中野駅新北口駅前エリアにおける市街 地再開発事業についての意見交換会を 開催してください。	・中野駅新北口駅前エリアのまちづくりについて、令和7年度は以 下のとおり意見交換会等を実施した。 (1) 区民等との意見交換会については、5月28日から 11月15日までの間に、計9回実施した。 (2) 関係団体等との意見交換会については、7月11日 から令和8年1月6日までの間に、計17回実施した。 (3) WEBでの意見募集については、9月30日から 10月28日までの間、11月25日から12月16日 までの間、令和8年2月10日から同月24日までの間 の計3回実施した。 (4) 区民と区長のタウンミーティングについては、 令和8年2月18日と同月23日の計2回実施した。	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづ くり課
2 陳情	令和7年第11号 区役所・サンプラザ跡地 の市街地再開発計画の根 本の見直しを求める陳情	令和7年第3回 定例会	1. 区役所・サンプラザ跡地の市街地 再開発計画のあり方について、状況の 変化に伴い、再度区民の意見を聞く機 会を数多く設けて下さい。 2. 事業計画の見直しにあたっては、 区民から出された意見を計画に反映 し、サンプラザを解体せずに改修して 使うことや、権利変換方式から土地を 手放さずに定期借地による手法も含 め、根本的な見直しを検討して下さい。	・第1項について 中野駅新北口駅前エリアのまちづくりについて、令和7年度は以 下のとおり意見交換会等を実施した。 (1) 区民等との意見交換会については、5月28日から 11月15日までの間に、計9回実施した。 (2) 関係団体等との意見交換会については、7月11日 から令和8年1月6日までの間に、計17回実施した。 (3) WEBでの意見募集については、9月30日から 10月28日までの間、11月25日から12月16日 までの間、令和8年2月10日から同月24日までの間 の計3回実施した。 (4) 区民と区長のタウンミーティングについては、 令和8年2月18日と同月23日の計2回実施した。 ・第2項について 中野駅新北口駅前エリアのまちづくりにおける事業手法について は、市街地再開発事業に加え、定期借地権の活用なども検討してい く。	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづ くり課

	区分	請願・陳情番号・件名 検討事項とした項目	採択又は検討事項 とした定例会など	請願・陳情又は検討事項の主旨	処理状況	所管
3	陳情	令和7年第34号 中野サンプラザ修繕費調 査願いについての陳情	令和7年第4回 定例会	中野サンプラザを再利用する場合の修 繕費について調査していただきたい。	・中野サンプラザの改修費用の算定にあたり、大手の建築設計コン サルタントの複数社に依頼したところ、「現在の建物の状態、設備 の状態、改修履歴、耐震補強等が不明なことなどから、算定した改 修費用が的外れになることが想定される。」、「健全な建築物とし て安全担保を評価する仕組みづくりが困難である。」などの理由に より、改修費用の算定すら困難であるとの見解が示された。また、 困難であることを前提とした上で、1社から「調査及び改修基本設 計の費用として約6億7千4百万円（税込み）、調査期間として2 年」の見積りが示された。さらに「この金額については概算であ り、実際に調査を行った場合は、増額が見込まれる。」との見解も 示された。このように、中野サンプラザの改修費用の算定について は、相当困難であるとの見解が示されていること、仮に実施しても 高額かつ長期の調査期間が想定されることが示されていることか ら、これ以上の調査を行うことは考えていない。	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづ くり課
4	陳情	令和7年第60号 中野サンプラザ関連説明 会に当日参加したら誰で も手を上げて発言できる チャンスを与えて頂きたい陳情（第3項・第5 項）	令和7年第4回 定例会	今後開催される中野サンプラザ関連説 明会において以下の事を求めます。 3 申込「10月6日～各開催日の2 営業日前までに電話」という誰もがわ からない「2営業日前」という表記で はなく、誰もがわかる表記で記して頂 きたい。 5 開催会場、区役所&産業振興セン ター&区民活動センター等へ、事前に ポスター貼り&庁舎管理課へ連絡し、 1人でも多くの区民の目にとまる手段 &準備を心がけて頂きたい。 ※第1項、第2項、第4項・・・不採 択	・第3項について 令和8年2月18日・23日開催の区民と区長のタウンミーテ ィングにおいては、どなたにも分かりやすい表現で記載した。 ・第5項について 令和8年2月18日・23日開催の区民と区長のタウンミーテ ィングの周知については、区報、区HP、X（旧Twitter）での周知 のほか、区民活動センターや区の掲示板への掲示等、可能な限り実 施した。	まちづくり推進部 中野駅周辺まちづ くり課