令和8年(2026年)3月10日
総務委員会資料
総務部契約課

上鷺宮小学校環境改善改修工事請負契約

（第２２号議案）

工事件名	上鷺宮小学校環境改善改修工事（第三期）
工事場所	中野区上鷺宮一丁目２４番３６号
工期	令和8年(2026年)11月24日
工事概要	A.建築工事 外壁改修工事、内装改修工事、防水改修工事、建具改修工事 B.電気設備工事　建築工事に伴う電気設備工事 C.機械設備工事　建築工事に伴う機械設備工事

1 契約金額　金３３１，１００，０００円
本体価格　金３０１，０００，０００円
消費税相当額　金３０，１００，０００円

2 契約者　株式会社小河原建設　代表取締役　小河原敬彦

3 契約の方法　一般競争入札　地方自治法第２３４条第３項

4 予定価格　金３３４，７５２，０００円　〔落札率９８．９％〕
本体価格　金３０４，３２０，０００円
消費税相当額　金３０，４３２，０００円

5 契約者の営業概要

名称			株式会社小河原建設
所在地			東京都中野区中央五丁目４番２４号
資本金			50,000千円
営業年数			56年
契約実績	中野区	件名	もみじ山文化センター本館内装改修その他工事
		契約金額	1,101,487千円
		工期	令和7年(2025年)10月31日
	他官公庁	件名	都営住宅２８Ｈ－１０３東(足立区鹿浜二丁目)工事（東京都）
		契約金額	478,255千円
		工期	令和元年(2019年)8月20日

入　札　経　過　調　書	建築工事　　契第　2025008650 号

入　札　日　時	令和 7年12月19日　　午前10時 0分
入　札　場　所	電子入札サービス
業 務 区 分	建築工事
件　　名	上鷺宮小学校環境改善改修工事（第三期）
場　　所	中野区上鷺宮一丁目２４番３６号
期　　間	～　　令和 8年11月24日
概　　要	A.建築工事 外壁改修工事、内装改修工事、防水改修工事、建具改修工事 B.電気設備工事　建築工事に伴う電気設備工事 C.機械設備工事　建築工事に伴う機械設備工事

契 約 者	株式会社　小河原建設	契 約 価 格 (支払限度額)	\331,100,000
所 在 地	東京都中野区中央五丁目４番２４号	本 体 価 格	\301,000,000
契約方法 総合評価落札方式一般競争入札 根拠条文 地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2		予 定 価 格	\334,752,000
		比 較 価 格	\304,320,000

※比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。※単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。

業　　者　　名	第 1 回 金 額	第 2 回 金 額	第 3 回 金 額	価格点	評価点	合 計	摘　要
株式会社　小河原建設　【区内】	\301,000,000			0.5	29.0	29.5	落札
米持建設　株式会社　【区内】	\305,000,000						

※価格点は小数点第二位以下を切り捨てる。