令和8年(2026年)3月10日
総務委員会資料
総務部契約課

仮称江古田三丁目重度障害者グループホーム等新築に伴う電気設備工事請負契約

（第３４号議案）

工事件名	(仮称)江古田三丁目重度障害者グループホーム等新築に伴う電気設備工事
工事場所	中野区江古田三丁目３番
工期	令和9年(2027年)6月14日
工事概要	・敷地面積　約875㎡ ・規模構造　地上2階建て（鉄筋コンクリート造） ・建築面積　約481㎡ ・延べ面積　約927㎡ ・工事概要　受変電設備、幹線・動力設備、太陽光設備、蓄電池設備、電灯設備、弱電（ＬＡＮ,ＴＥＬ,ＴＶ）設備、放送設備、ナースコール設備、防犯カメラ設備、入退室管理設備、機械警備設備、自動火災報知設備

1 契約金額　金１９５，８００，０００円
　本体価格　金１７８，０００，０００円
　消費税相当額　金１７，８００，０００円

2 契約者　成瀬電気工事株式会社　代表取締役　成瀬亮太郎

3 契約の方法　一般競争入札　地方自治法第２３４条第３項

4 予定価格　金１９７，１３１，０００円　〔落札率９９.３％〕
　本体価格　金１７９，２１０，０００円
　消費税相当額　金１７，９２１，０００円

5 契約者の営業概要

名称			成瀬電気工事株式会社　東京支店
所在地			東京都練馬区小竹町二丁目８０番６号
資本金			88,000千円
営業年数			74年
契約実績	中野区	件名	美鳩小学校校舎新築に伴う電気設備工事
		契約金額	216,272千円
		工期	令和2年(2020年)8月17日
	他官公庁	件名	練馬区立練馬文化センター大規模改修電気設備工事（練馬区）
		契約金額	953,823千円
		工期	令和6年(2024年)3月15日

入　札　経　過　調　書	設備工事　　契第　2025010627 号

入　札　日　時	令和 8年 3月 4日　　午後 1時 0分
入　札　場　所	電子入札サービス
業 務 区 分	設備工事
件　　名	（仮称）江古田三丁目重度障害者グループホーム等新築に伴う電気設備工事
場　　所	中野区江古田三丁目３番
期　　間	～　　令和 9年 6月14日
概　　要	・敷地面積　約875㎡ ・規模構造　地上2階建て（鉄筋コンクリート造） ・建築面積　約481㎡ ・延べ面積　約927㎡ ・工事概要　受変電設備、幹線・動力設備、太陽光設備、蓄電池設備、電灯設備、弱電（ＬＡＮ,ＴＥＬ,ＴＶ）設備、放送設備、ナースコール設備、防犯カメラ設備、入退室管理設備、機械警備設備、自動火災報知設備

契 約 者	成瀬電気工事　株式会社　東京支店	契 約 価 格（支払限度額）	\195,800,000
所 在 地	東京都練馬区小竹町二丁目８０番６号	本 体 価 格	\178,000,000
契約方法	総合評価落札方式一般競争入札	予 定 価 格	\197,131,000
根拠条文	地方自治法第234条第3項、地方自治法施行令第167条の10の2	比 較 価 格	\179,210,000

※比較価格は、消費税相当額を含まない金額である。※単価契約の場合は、契約価格を支払限度額と読みかえる。

業　者　名	第 1 回 金 額	第 2 回 金 額	第 3 回 金 額	価格点	評価点	合 計	摘　要
東京電工　株式会社　【区外】	\152,500,000						低入失格
成瀬電気工事　株式会社　東京支店　【区外】	\180,000,000	\178,000,000		0.3	15.0	15.3	落札
栄新テクノ　株式会社　【区外】	\157,800,000						低入失格

※価格点は小数点第二位以下を切り捨てる。